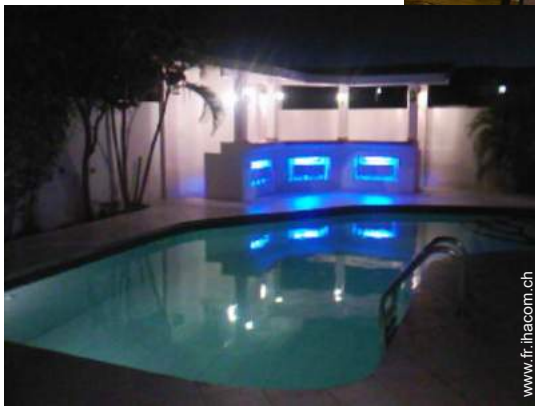


# Location de vacances Palm Beach "Palm Beach Villa"



Villa, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété privée

Cadre : luxuriant, calme

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Palm Beach

Aruba

N° annonce 33871

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, mer/océan, piscine
- **Cadre** : luxuriant, calme

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 9,50m, largeur 4m), intérieure, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle (ouverte du '01 janvier' au '01 janvier')
- **Parking** :  
Parking couvert : 1 abri voiture  
Parking non couvert : 4 dans la résidence
- **Avantages** :  
Jacuzzi, table de billard, 4 set(s) de masque / palmes / tuba
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, baignoire bébé

**Privilèges :**  
Accès direct plage, plage privé



chambre principale

## Environnement & localisation



Mer Golf Equitation Pêche



Thermes

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, rafting, golf, tennis, squash, centre équitation, char à voile, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, karting, volley ball, safari, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement** :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente** :

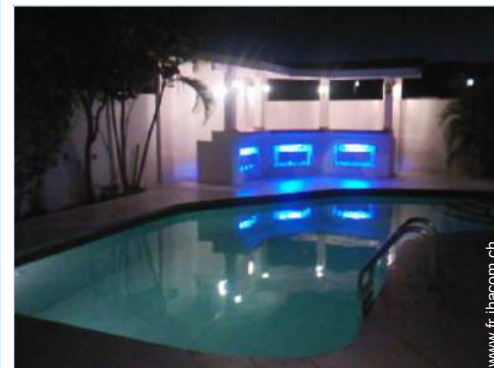
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, galerie d'art, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, hippodrome, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site** :
  - Mer/océan
  - Plage de sable
  - Spot de windsurf 500m
- **Commodités** :
  - Garderie 500m
  - Centre ville 3km
  - Arrêt/station de bus 200m
  - Liaison bus plage 200m
  - Location de voiture 500m
  - Location de bateau 500m
  - Location de matériel de ski 500m
  - Location de matériel de plongée 500m
  - Boulangerie 100m
  - Petits commerces 300m
  - Super marché 200m
  - Boutiques de luxe et marques 500m
  - Salon de coiffure 300m
  - Cyber café 300m
  - Poste 1km
  - Banque 800m
  - Distributeur automatique de billets 500m
  - Pharmacie 1,5km
  - Médecin 500m
  - Hôpital 2km



bar extérieur



Villa



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
220m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, séjour 25m<sup>2</sup>, salon 15m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, salon bar, buanderie, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) queen-size(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaîne hifi, lecteur DVD, collection de livres, téléphone, câble/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, ventilateur mural, stores, alarme vol
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
700m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 40m<sup>2</sup>, terrasse couverte 20m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, jardin paysagé 300m<sup>2</sup>, jardin tropical
- **Equipements extérieurs :**  
Bar extérieur, barbecue, barbecue à gaz, 10 chaise(s) de jardin, parasol, 4 transat(s), balançoire

### Services

- **Linge :**  
Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Linge de maison (2 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager (2 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+42CHF \*)
- **Personnel :**  
Blanchisserie possible en sus, Garde d'enfant possible en sus (+12CHF \*), Massage possible en sus (+60CHF \*), Guide possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



Album photos - 1



Villa



bar extérieur



chambre principale



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 12°33'43.2"N - Longitude 70°3'3.6"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ Palmbeach 234  
Noord

• [Autoroute \(sortie\) Sasaki road](#)

→ Palm Beach, Aruba  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 15'

- Palm Beach : Distance : 500m
- Arashi Beach : Distance : 5km
- Oranjestad : Distance : 4km

### Contact

Nom	M. KOC Giovanni ARUBA VACATION HOUSES
Adresse	Palmbeach 64B
Ville	NOORD
Pays	Aruba
Tél. Fixe	+297 5940228 (Aruba) De 07:00 AM à 11:00 PM (EST/GMT -05:00)
Tél. Mobile	+297 7473530 (Aruba)
Télécopie	+297 5867719 (Aruba)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012



Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	262CHF *	-	1837CHF *	-	5511CHF *
 Haute Saison	341CHF *	-	2386CHF *	-	7157CHF *

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 360CHF \*

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron • Mandat postal international • Virement bancaire • MasterCard/EuroCard • American Express • Diners Club • Chèque bancaire • Discover • Travellers Cheques • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce

33871

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom	M. KOC Giovanni ARUBA VACATION HOUSES
Adresse	Palmbeach 64B
Ville	NOORD
Pays	Aruba
Tél. Fixe	+297 5940228 (Aruba) De 07:00 AM à 11:00 PM (EST/GMT -05:00)
Tél. Mobile	+297 7473530 (Aruba)
Télécopie	+297 5867719 (Aruba)

Langues parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 33871

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

