

Location de vacances Lagune de Venise "Casa Sofia"



540CHF/Semaine

Promotions

du 16/06/12
au 07/07/12
5 personne(s)

Maison de Maître, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété de Charme

Cadre : agréable, apaisant

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 5

Casalserugo - Province de Padoue (PD) - Vénétie
Italie

N° annonce 75368

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Maison de Maître, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue :** campagne, jardin/parc, champs agricoles, prairie, rivière, nocturne scintillante
- **Cadre :** agréable, apaisant
- **Exposition :** Sud-est

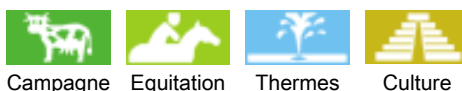
Les plus

- **Parking :**
Parking couvert : 2 abri voiture
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**
Babyfoot, panier de basket



façade

Environnement & localisation



Campagne Equitation Thermes Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Golf, tennis, balade à cheval, mini-golf
- **Encadrement :**
Ecole d'équitation
- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, site historique, musée, opéra, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, casino, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**
 - Piscine chauffée 7,5km
 - Plage de sable 30km
 - Piscine publique 5km
 - Court de tennis public 5km
 - Parcours de golf 18 trous 10km
 - Base nautique 30km
 - Rapides sur rivières 50km
 - Rivière 1km
 - Plan d'eau
 - Lac >50km
 - Forêt 15km
 - Massif montagneux
 - Cale de mise à l'eau pour bateau 30km
 - Cale de mise à l'eau pour jet-ski 30km
- **Commodités :**
 - Garderie 800m
 - Centre village 800m
 - Centre ville 10km
 - Arrêt/station de bus <50m
 - Tramways 5km
 - Location de vélo/VTT 7,5km
 - Location de voiture 7,5km
 - Boulangerie 500m
 - Petits commerces 500m
 - Super marché 500m
 - Boutiques de luxe et marques 5km
 - Salon de coiffure 500m
 - Poste 500m
 - Banque 500m
 - Pharmacie 500m
 - Médecin 500m
 - Hôpital 10km
 - Dispensaire 500m



vue sur jardin/parc



vue ouest



Parking

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

6 personne(s) - 6 adultes

- **Superficie habitable :**

120m²

- **Agencement intérieur :**

5 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 10m², grande cuisine américaine, salon télévision, buanderie, patio

- **Couchage - lit(s) :**

2 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 2 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit(s) bébé, 3 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t. v., cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage, interphone, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1000m²

- **Installation extérieure :**

Terrasse couverte 10m², abri de jardin

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 300m², terrain clos 1000m², jardin 600m², potager, puits/source

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, 2 transat(s), 2 hamac(s), balançoire



vue depuis le jardin/parc

Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Linge de maison (2 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux refusés

Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : générateur collectif



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 1



vue ouest



vue sur jardin/parc



façade



Parking



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 2



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



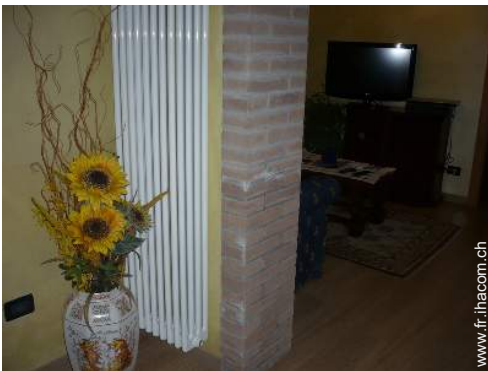
barbecue



meuble extérieur



terrace couverte



vue depuis la cuisine



salon télévision



cuisine



cuisine

Album photos - 3



cuisine



chambre



chambre



chambre



chambre



salle(s) de bain



salle(s) de bain



salle(s) de bain



salle(s) de bain



salle(s) de bain

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°18'31"N - Longitude 11°55'2"E (Hébergement)

Adresse

→ Via Praga 4
35020 Casalserugo

• Autoroute (sortie) Padova Est

→ Padoue, Province de Padoue, Vénétie, Italie
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 20'

• Aéroport Venice Marco Polo

→ Venise, Province de Venise, Vénétie, Italie
→ Distance : 30km
→ Temps : 40'

• Abano Terme : Distance : 7,5km

• Stra : Distance : 10km

• Arquà Petrarca : Distance : 15km

Contact

Nom	M. FRANCESCO Silvano Casa Sofia
Adresse	Via Praga 4 CASALSERUGO
Ville	35020 PADOVA
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3479033121 (Italie)
Langues parlées	


Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Réservé

 Haute Saison




[Mois : Suivant >>](#)



Promotions : 540CHF / Semaine * du 12/06/16 au 12/07/07 - 5 personne(s)

* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Tarifs de location - Maison de Maître - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Moyenne Saison	-	-	601CHF *	1081CHF *	-
 Haute Saison	-	-	721CHF *	1321CHF *	-
 Période promotionnelle	-	-	480CHF *	-	-

[Réserver](#)



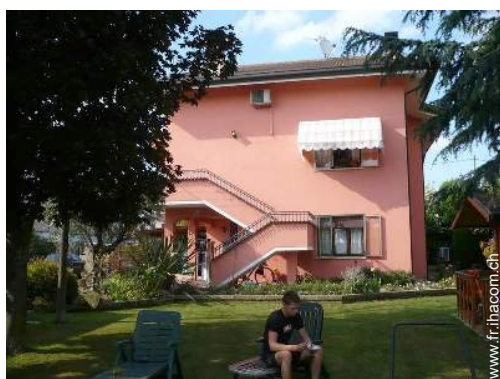
façade



Parking



vue depuis le jardin/parc



vue ouest



vue sur jardin/parc



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 240CHF *

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)
 - bois de chauffage

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce

75368

>> Réserver <<

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

Contact

Nom M. FRANCESCON Silvano
Casa Sofia
Adresse Via Praga 4
CASALSERUGO
Ville 35020 PADOVA
Pays Italie
Tél. Mobile +39 3479033121 (Italie)

Langues parlées 

* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 75368

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER