

# Location de vacances Zillertal "Landhaus Rieder"



Maison de Campagne, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : champêtre, pied des pistes

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 3

Aschau im Zillertal - Tyrol

Autriche

Réservation : +43 (0) 6507002727 (Autriche)

N° annonce 11703

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Maison de Campagne, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, dégagée, montagne, campagne, village, nocturne scintillante
- **Cadre :** champêtre, pied des pistes
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 3 sur le terrain
- **Avantages :**  
Local à ski, sauna
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



séjour

## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, tennis, squash, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, bowling, volley ball, chasse, chasse au gros, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc de loisirs, bains naturels, thermes, sauna, centre de remise en forme, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski <50m
- Remontées mécaniques 5km
- Patinoire 5km
- Piscine chauffée 5km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 9 trous 40km
- Lac 15km

- **Commodités :**

- Centre village 2km
- Arrêt/station de bus <50m
- Liaison bus pistes de ski <50m
- Location de vélo/VTT 2km
- Location de voiture 4km
- Location de matériel de ski 2km
- Boulangerie 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 2km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 2km
- Cyber café 5km
- Poste 2km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 5km
- Médecin 2km
- Infirmière 30km
- Hôpital 30km
- Dispensaire 5km



cuisine indépendante



Été



chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 18m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 1 lit tiroir 1 pers
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, rideaux, interphone
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, plaques de cuisson, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
900m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 15m<sup>2</sup>, balcon 17m<sup>2</sup>, solarium 17m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 7 chaise(s) de jardin, 7 transat(s)



vue depuis le séjour

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+48CHF \*), Déneigement
- **Personnel :**  
Massage possible en sus (+18CHF \*)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



Eté



cuisine indépendante



séjour



chambre



chambre

N° annonce 11703

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 2



vue depuis le séjour



ski alpin



Privilèges



Hiver



salle(s) de bain



Album photos - 3



vue sur montagne



Hiver



Ski



loisirs balnéaires à proximité



loisirs de montagne à proximité



loisirs d'hiver à proximité



balade en calèche



sauna

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°15'52.38"N - Longitude 11°53'48.912"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Tiefenbach 330  
6274 Aschau im Zillertal



• [Autoroute \(sortie\) Wiesing / Zillertal](#)

→ Wiesing, Tyrol, Autriche  
→ Distance : 25km  
→ Temps : 20'

- Mayrhofen : Distance : 10km
- Innsbruck : Distance : 55km
- Kufstein : Distance : 60km

### Contact

Nom	M. RIEDER Armin LANDHAUS RIEDER
Adresse	Tiefenbachweg 16
Ville	6274 ASCHAU IM ZILLERTAL
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 6507002727 (Autriche)
Tél. Mobile	+43 (0) 6507003737 (Autriche)
Télécopie	+43 (0) 528221044 (Autriche)

Langues parlées  

Location de vacances  
Tyrol - Zillertal  
"Landhaus Rieder"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Campagne - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	36CHF * ↓ > 3	-	-	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	96CHF * > 7	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 11703

www.fr.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





séjour



chambre



chambre



Eté



cuisine indépendante

### Conditions de réservations

#### ● Réservation

→ Versement à la réservation :  
25% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### ● Location

→ Taxe de séjour en sus  
→ Forfait ménage départ en sus : 50CHF \*

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

● Virement bancaire ● PayPal ● Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce

11703

[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom	M. RIEDER Armin LANDHAUS RIEDER
Adresse	Tiefenbachweg 16
Ville	6274 ASCHAU IM ZILLERTAL
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 6507002727 (Autriche)
Tél. Mobile	+43 (0) 6507003737 (Autriche)
Télécopie	+43 (0) 528221044 (Autriche)

Langues parlées  

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 11703

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



[>> LOCATIONS DE VACANCES](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DE PARTICULIER A PARTICULIER](#)