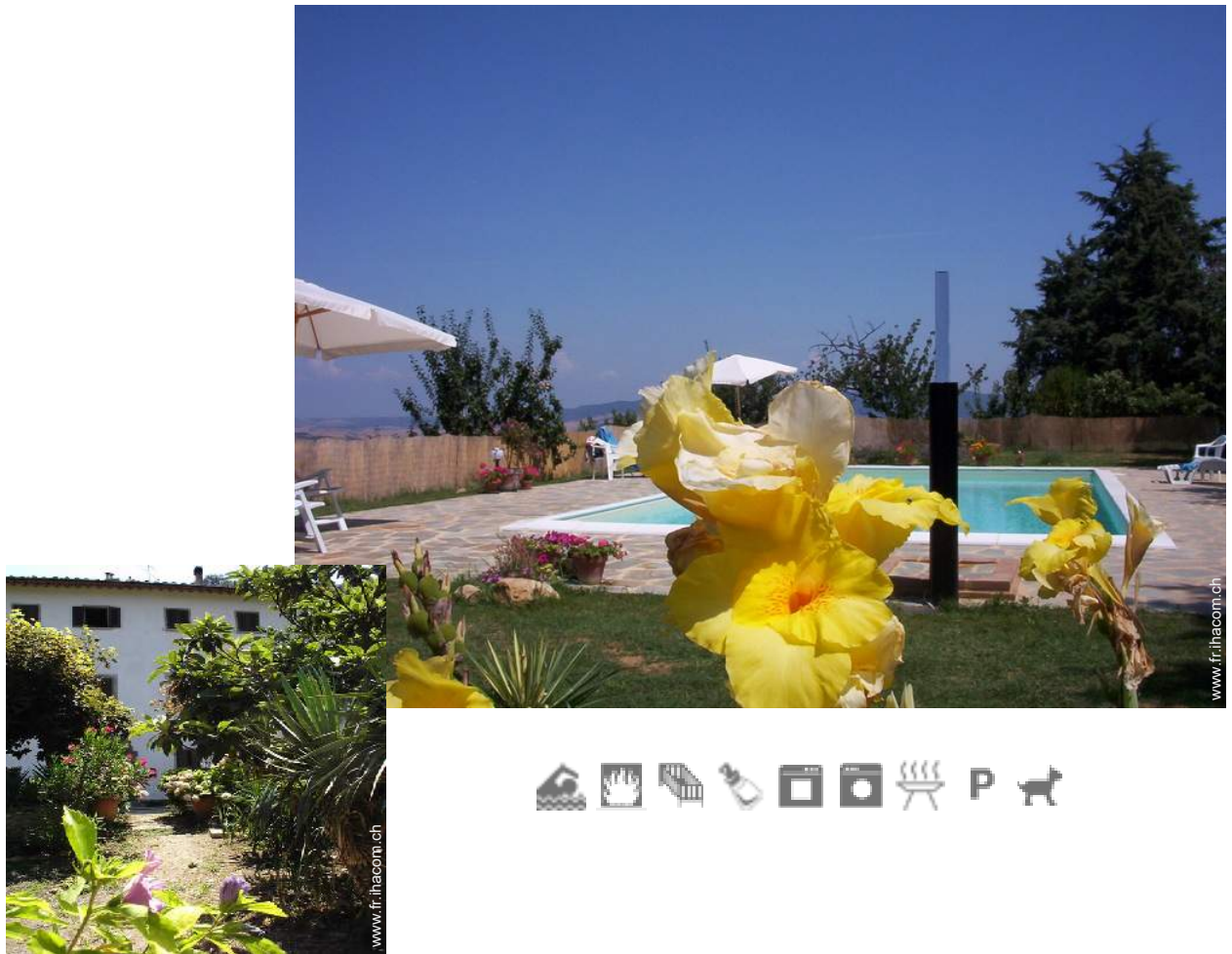


# Gîte Volterra "Villa di Valle"



Gîte - Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : tranquille, romantique

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 3



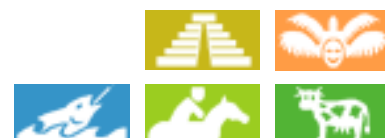
Séjours à thème  
Dégustation de produits régionaux

Volterra - Province de Pise (PI) - Toscane

Italie

N° annonce 6891

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

### ● Idéal pour tout public, famille

● **Vue :** panoramique, dégagée, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante

● **Cadre :** tranquille, romantique

● **Exposition :** Ouest

## Les plus

### ● Piscine :

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '07 octobre')

### ● Parking :

Parking non couvert : 3 sur le terrain

### ● Equipements bébé :

Chaise bébé



vue depuis la maison

## Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche



Festival



Culture

### Loisirs

#### ● Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, balade à cheval, mini-golf, basket-ball, volley ball

#### ● Attraits et détente :

Restaurant, cinéma, parc et jardin, cave et dégustation de vin, bains naturels

### Environnement

#### ● Site :

- Piscine chauffée 2km
- Mer/océan
- Plage de sable 50km
- Plage de rocher >50km
- Plage de naturisme >50km
- Calanque, crique 40km
- Piscine publique 2km
- Court de tennis public 2,5km
- Parcours de golf 9 trous 30km
- Rapides sur rivières
- Cascade 5km
- Rivière 4km
- Plan d'eau 50m
- Lac 2,5km
- Forêt 1,5km

#### ● Commodités :

- Garderie 3km
- Centre village 1,5km
- Centre ville 2km
- Arrêt/station de bus 1km
- Boulangerie 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 2km
- Salon de coiffure 1,5km
- Cyber café 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 2km
- Infirmière 2km
- Hôpital 2km
- Dispensaire 2km



vue depuis la piscine



façade



Campagne

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
100m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, salle(s) de douche, WC, salon 25m<sup>2</sup>, cuisine locale, salon télévision, bureau
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, prise antenne t. v., armoire, sèche-cheveux, chauffage central, stores
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
7 ha
- **Installation extérieure :**  
Solarium, pergola 5m<sup>2</sup>, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin, jardin tropical, parc arboré, oliveraie 1 ha, verger 2 ha, potager 800m<sup>2</sup>, puits/source, cascade
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 8 transat(s), 1 hamac(s), balancelle, douche extérieure



Vue

## Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette, Linge de maison
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide, eau non potable  
Tension électrique : 220V / 60Hz



Piscine

Album photos - 1



façade



vue depuis la piscine



vue depuis la maison



Campagne



Piscine

Album photos - 2



Vue



vue depuis la maison



Général



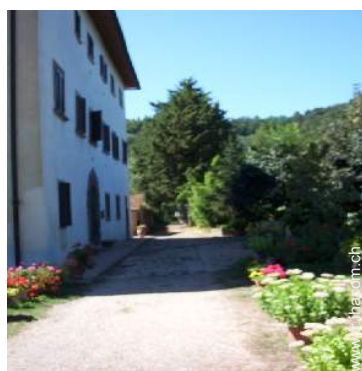
chambre



chambre



salon



vue depuis la maison



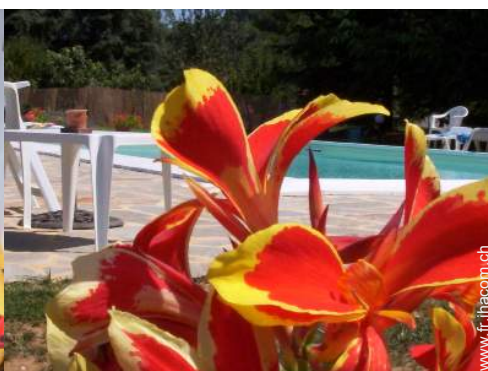
chambre



Eté



chambre enfant



Piscine



Eté

Album photos - 3



Villa



Hiver



salon



jardin



Piscine



Printemps



Piscine



Piscine



cuisine



salon télévision



Général



Piscine

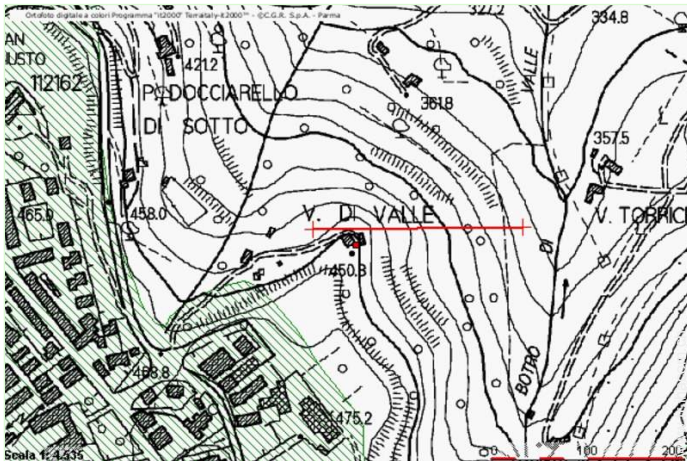
## Séjours à thème

### Dégustation de produits régionaux

Durée indicative : 1 heure  
Inclus avec l'hébergement

Printemps

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°24'37.7"N - Longitude 10°51'35.1"E (Hébergement)

Adresse

→ Villa di Valle  
56048 Volterra

• Autoroute (sortie) A1

→ Colle di Val d'Elsa, Province de Sienne,  
Toscane, Italie  
→ Distance : 65km  
→ Temps : 1h

• Aéroport Galileo galilei

→ Pontedera, Province de Pise, Toscane,  
Italie  
→ Distance : 50km  
→ Temps : 50'

• Autoroute (sortie) Pisa nord

→ Pontedera, Province de Pise, Toscane,  
Italie  
→ Distance : 30km

→ Temps : 40'

• Pontedera : Distance : 36km

• Florence : Distance : 70km

• Sienne : Distance : 40km

Contact

Nom M. BORGHI Gabriella  
AZ. AGRICOLA VILLA DI VALLE

Adresse Villa di Valle

Ville 56048 VOLTERRA

Pays Italie

Tél. Fixe +39 0588 85712 (Italie)

Tél. Mobile +39 333 4862132 (Italie)

Télécopie +39 0588 85712 (Italie)

Langues parlées



Gîte  
Province de Pise - Toscane  
"Villa di Valle"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Villa - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	721CHF * (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	841CHF * (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	961CHF * (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Spécial fêtes	-	-	721CHF *	-	-
<input type="checkbox"/> Période promotionnelle	-	-	721CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 6891

www.fr.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vue depuis la maison



Campagne



Piscine



façade

vue depuis la piscine

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 20% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 240CHF \*

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)
  - bois de chauffage

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce

6891

>> Réserver <<

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

### Contact

Nom	M. BORGHI Gabriella AZ. AGRICOLA VILLA DI VALLE
Adresse	Villa di Valle
Ville	56048 VOLTERRA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0588 85712 (Italie)
Tél. Mobile	+39 333 4862132 (Italie)
Télécopie	+39 0588 85712 (Italie)

Langues parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 6891

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER