

Location de vacances Plaine de Lucques "VillaGuido"



Maison de Maître, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : agréable, tranquille

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 5

Marlia - Province de Lucques (LU) - Toscane

Italie

N° annonce 22214

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Maison de Maître, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille**
- **Vue :** piscine, jardin/parc
- **Cadre :** agréable, tranquille
- **Exposition :** Sud

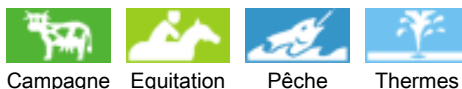
Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire, système éclairage, accès par échelle, douche extérieure
- **Tennis :**
Tennis dans la résidence, Surface dure, 2 raquette(s) de tennis
- **Parking :**
Parking non couvert : 3 dans la résidence



douche massante

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Thermes

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Centre équitation, balade à cheval

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, site historique, musée, théâtre, thermes, centre de beauté

Environnement

- **Site :**

- Patinoire 7,5km
- Plage de sable 15km
- Plage de rocher 30km
- Piscine publique 7,5km
- Rivière 4km
- Massif montagneux 10km

- **Commodités :**

- Centre village 300m
- Centre ville 7,5km
- Arrêt/station de bus 200m
- Boulangerie 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 300m
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 200m
- Poste 300m
- Banque 300m
- Pharmacie 300m
- Hôpital 15km
- Dispensaire 300m



vue depuis le jardin/parc



façade



salle à manger

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

12 personne(s)

- **Superficie habitable :**

250m²

- **Agencement intérieur :**

5 pièce(s), 6 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 11m², salon 14m², cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, buanderie, véranda, loggia

- **Couchage - lit(s) :**

4 lit(s) double(s), 4 lits jumeaux simple, 1 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

T.V., cable/satellite, armoire, placard, coffre sécurisé, sèche-cheveux, douche massante, chauffage central, poêle à bois, rideaux, stores, volets roulants, interphone, portail à digicode

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-viande, cuisinière à gaz, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1500m²

- **Installation extérieure :**

Terrasse 10m², terrasse couverte 30m², belvédère, tente traditionnelle

- **Cadre extérieur :**

Jardin > 1000m², jardin paysagé > 1000m², puits/source

- **Equipements extérieurs :**

Cuisine extérieure, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 9 transat(s), balancelle, balançoire, douche extérieure, WC extérieur



piscine privée

Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien jardin/piscine

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Alimentation électrique : générateur individuel

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant



lit(s) bébé

Album photos - 1



façade



vue depuis le jardin/parc



douche massante



salle à manger



lit(s) bébé

Album photos - 2



piscine privée



vue sur jardin/parc



belvédère



séjour



cuisine



cuisine indépendante



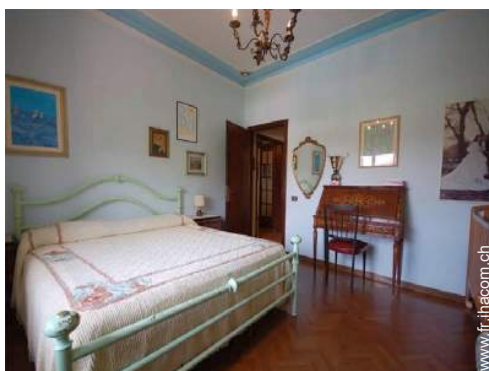
salle(s) de bain



chambre junior



grande chambre



grande chambre



salle(s) de bain



Vue

Album photos - 3



vue depuis la terrasse couverte



cuisine extérieure



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



buanderie



table(s) de jardin



Piscine rectangulaire



vue depuis la piscine



vue sur piscine



jardin



puits/source



le mobilier

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°53'33.756"N - Longitude 10°33'24.876"E ([Ville](#))

Adresse

→ via del Giardinetto n° 31
55014 Marlia

• Autoroute (sortie) Capannori

→ Capannori, Province de Lucques, Toscane, Italie
→ Distance : 5km
→ Temps : 10'

• Aéroport Pisa Galileo Galilei

→ Pise, Province de Pise, Toscane, Italie
→ Distance : 23km
→ Temps : 30'

• Gare ferroviaire Lucca

→ Lucques, Province de Lucques, Toscane, Italie
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 15'

• Marlia : Distance : 300m

Contact

Nom	Mme PAOLINELLI Rosanna LORELLA S.R.L-Villa guido
Adresse	via del Giardinetto n°31 Marlia Capannori
Ville	55014 LUCCA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0583 929393 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3351273457 (Italie)
Télécopie	+39 0583 929394 (Italie)
Langues parlées	

Location de vacances
Plaine de Lucques - Italie
"VillaGuido"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Basse Saison
 ■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison
 ■ Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Maître - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	-	1621CHF * (Samedi)	-	-
■ Moyenne Saison	-	-	1874CHF * (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	2342CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 22214

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





douche massante



salle à manger



lit(s) bébé



façade



vue depuis le jardin/parc

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 300CHF *

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 144CHF *
- Prévoir supplément pour :
 - animaux

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce

22214

>> Réserver <<

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

Contact

Nom	Mme PAOLINELLI Rosanna LORELLA S.R.L-Villa guido
Adresse	via del Giardinetto n°31 Maria Capannori
Ville	55014 LUCCA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0583 929393 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3351273457 (Italie)
Télécopie	+39 0583 929394 (Italie)

Langues parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 22214

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER