

# Gîte Thermes de Petriolo "Podere Vignali"



Gîte - Longère de Charme,  
mitoyen(ne), de plain-pied, entrée  
individuelle, dans un(e) Exploitation  
agricole

Cadre : rural, apaisant

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pari - Province de Grosseto (GR) - Toscane

Italie

N° annonce 44728

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Longère de Charme, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour couple, sportif(s)**
- **Vue** : sans vis à vis, piscine, champs agricoles, prairie, village, nocturne scintillante
- **Cadre** : rural, apaisant

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 10m, largeur 4m), système éclairage, accès par plage immergée, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '15 octobre')
- **Parking** :  
Parking non couvert : sur le terrain
- **Avantages** :  
1 jeux de boules de pétanques, 2 vélo(s)
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé



chambre

## Environnement & localisation



Campagne



Thermes

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :  
Baignade, centre équitation, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval

### Environnement

- **Site** :  
- Rivière 10km  
- Forêt <50m



chambre



chambre

## Extérieur



chambre

- **Superficie du terrain :**  
> 10 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, solarium, pergola
- **Cadre extérieur :**

Cour privée, jardin, jardin paysagé, bois, oliveraie 2 ha, verger 200m<sup>2</sup>, potager 30m<sup>2</sup>, puits/source

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 12 transat(s), douche extérieure



cuisine locale

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

12 personne(s) - 8 adultes, 4 enfant(s)

- **Superficie habitable :**

200m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

4 chambre(s), 4 salle(s) de bain, 4 salle(s) de douche, 4 WC, séjour 20m<sup>2</sup>, cuisine locale, coin repas, salon télévision, salon bibliothèque, atelier, patio, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

4 lit(s) double(s), 4 lit(s) queen-size(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 2 canapé-lit(s) 1pers

- **Confort :**

Cheminée, T.V., magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, téléphone, fax, ordinateur, armoire, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, ventilateur d'appoint, chauffage central, poêle à bois, baie vitrée, rideaux, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, robot ménager, grille-viande, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

- **Restauration :**

Petit déjeuner, Demi pension possible en sus (+24CHF \*), Pension complète possible en sus (+42CHF \*)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques, animaux sauvages  
Transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



Longère de Charme

Album photos - 1



chambre



chambre



chambre



chambre

Album photos - 2



Longère de Charme



cuisine locale



cuisine locale



Longère de Charme



vue depuis la terrasse



façade

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°3'18"N - Longitude 11°19'37"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Loc. Vignali 38  
58040 Pari

#### • Aéroport Florence Amerigo Vespucci

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie  
→ Distance : 120km  
→ Temps : 1h30'

#### • Aéroport Rome Fiumicino

→ Rome, Province de Rome, Latium (Lazio), Italie  
→ Distance : 220km  
→ Temps : 2h30'

#### • Gare ferroviaire Grosseto

→ Grosseto, Province de Grosseto, Toscane, Italie  
→ Distance : 45km  
→ Temps : 45'

• Civitella Marittima : Distance : 10km

• Sienne : Distance : 30km

• Castiglione della Pescaia : Distance : 49km

### Contact

Nom	M., Mme BARBIERI Carlo & Giovanna PODERE VIGNALI S.S.
Adresse	Loc. Vignali 38 - Fraz. Pari
Ville	58040 CIVITELLA PAGANICO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0564 908004 (Italie)
Tél. Mobile	+39 335 6360465 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 334 2217732 (Italie)
Télécopie	+39 0564 908004 (Italie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Longère de Charme - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	90CHF * > 2	180CHF *	540CHF *	-	-
 Moyenne Saison	90CHF * > 2	180CHF *	540CHF *	-	-
 Haute Saison	102CHF * > 3	-	613CHF *	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)



chambre



chambre



Longère de Charme



chambre



chambre

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus  
→ Prévoir supplément pour :  
- bébé  
- lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce  
44728

[>> Réserver <<](#)

### Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Virement bancaire  
• PayPal • Espèces

### Contact

Nom	M., Mme BARBIERI Carlo & Giovanna PODERE VIGNALI S.S.
Adresse	Loc. Vignali 38 - Fraz. Pari
Ville	58040 CIVITELLA PAGANICO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0564 908004 (Italie)
Tél. Mobile	+39 335 6360465 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 334 2217732 (Italie)
Télécopie	+39 0564 908004 (Italie)

Langues parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 44728

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



[>> LOCATIONS DE VACANCES](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DE PARTICULIER A PARTICULIER](#)