

# Location de vacances Valdarno "Casale degli Ulivi"



2883CHF/Semaine

## Promotions

du 09/06/12  
au 16/06/12  
10 personne(s)



2402CHF/Semaine

## Offre de dernière minute

du 26/05/12  
au 02/06/12  
10 personne(s)

Villa, individuel(le), de 2 étages,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : enchanteur, rural

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 5

Reggello - Province de Florence (FI) - Toscane

Italie

N° annonce 71859

www.fr.ihacom.ch



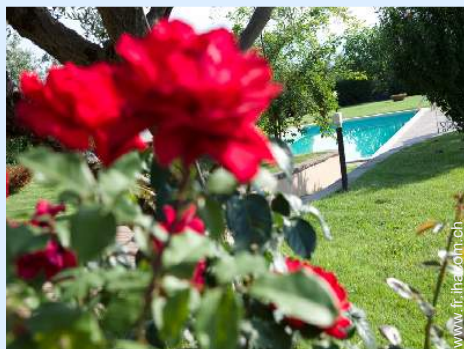
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

### • Idéal pour famille, groupe

• **Vue :** panoramique, montagne, campagne, piscine, village, coucher de soleil exceptionnel

• **Cadre :** enchanteur, rural

• **Exposition :** Sud-ouest

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), système éclairage, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '19 mai' au '29 septembre')

### • Parking :

Parking non couvert : 8 sur le terrain

### • Avantages :

Panier de basket

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, poussette



Installation extérieure

## Environnement & localisation



Campagne

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Tennis, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), ULM, aéronautique (terrain club), balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, circuit de modélisme, terrain d'aéromodélisme, bowling

#### • Attraites et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de remise en forme

### Environnement

#### • Site :

- Rivière 15km
- Forêt 5km
- Via ferrata 15km

#### • Commodités :

- Centre village 2,5km
- Centre ville 4km
- Arrêt/station de bus 2,5km
- Location de voiture
- Boulangerie
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 2,5km
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 15km
- Poste 2,5km
- Banque 2,5km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 10km
- Hôpital 15km



vue depuis la chambre



piscine privée



vue depuis la piscine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
250m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 1 WC, séjour, salon, cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, buanderie, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 6 lits jumeaux simple, 2 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, armoire, coffre sécurisé, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, terrasse couverte, balcon, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin > 1000m<sup>2</sup>, pelouse, oliveraie, verger
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, desserte à roulette, tonnelle, parasol, chaise(s) longue(s), transat(s), douche extérieure



la maison

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage possible en sus (1 fois/semaine +6CHF \*), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (2 fois/semaine), Parking
- **Personnel :**  
Cuisinier/ière(s) possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la terrasse

Album photos - 1



piscine privée



vue depuis la chambre



Installation extérieure



vue depuis la piscine



vue depuis la terrasse

Album photos - 2



la maison



Agencement intérieur



Agencement intérieur



Agencement intérieur et commodités



Agencement intérieur



Agencement intérieur



Agencement intérieur



chambre



chambre



chambre

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°38'48"N - Longitude 11°31'50"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Via Grati 71  
50066 Reggello

#### • Aéroport Florence Amerigo Vespucci

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie  
→ Distance : 37km  
→ Temps : 45'

#### • Autoroute (sortie) Incisa - Reggello

→ Incisa in Val d'Arno, Province de Florence, Toscane, Italie  
→ Distance : 11km  
→ Temps : 20'

• Florence : Distance : 27km

• Arezzo : Distance : 34km

• Sienne : Distance : 40km

### Contact

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nom             | M. PERICOLI Nicola<br>IMMATEX S.A.S. DI PERICOLI<br>ROBERTO & C.  |
| Adresse         | Via di Grati 71   |
| Ville           | 50066 REGGELLO  |
| Pays            | Italie  |
| Tél. Mobile     | +39 3357582010 (Italie)   |
| Langues parlées |   |

Location de vacances  
Toscane - Italie  
"Casale degli Ulivi"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

| Mai  | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      |   |   |   |   |    |    |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |   |   |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

Période promotionnelle
  Réservé
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

**Offre de dernière minute : 2402CHF / Semaine \* du 12/05/26 au 12/06/02 - 10 personne(s)**

**Promotions : 2883CHF / Semaine \* du 12/06/09 au 12/06/16 - 10 personne(s)**

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Tarifs de location - Villa - 10 Personne(s)

| Tarifs   | Nuit | Week-end | Semaine               | 2 semaines | Mois |
|--|------|----------|-----------------------|------------|------|
| <span style="background-color: green; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Basse Saison            | -    | -        | 2582CHF *<br>(Samedi) | -          | -    |
| <span style="background-color: lightblue; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Moyenne Saison      | -    | -        | 3243CHF *<br>(Samedi) | -          | -    |
| <span style="background-color: red; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Haute Saison              | -    | -        | 3904CHF *<br>(Samedi) | -          | -    |
| <span style="background-color: yellow; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Période promotionnelle | -    | -        | 2883CHF *<br>(Samedi) | -          | -    |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 71859

www.fr.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Installation extérieure



vue depuis la piscine



vue depuis la terrasse



piscine privée



vue depuis la chambre



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 540CHF \*

#### • Location

- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 120CHF \*
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)
  - bois de chauffage

► Réserver

► Contacter le propriétaire

### Contact

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nom             | M. PERICOLI Nicola<br>IMMATEX S.A.S. DI<br>PERICOLI ROBERTO &<br>C.   |
| Adresse         | Via di Grati 71   |
| Ville           | 50066 REGGELLO  |
| Pays            | Italie  |
| Tél. Mobile     | +39 3357582010 (Italie)   |
| Langues parlées |   |

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)  
N° annonce  
71859  
>> Réserver <<

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 71859

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER