

Location de vacances

Archipel toscan

Maison



Maison, individuel(le), de 1 étage,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau,
tranquille

Capacité : 4 personne(s)
Chambre(s) : 2
Pièce(s) : 3

Capoliveri - Île d'Elbe - Toscane

Italie

N° annonce 65308

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Maison, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

• **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- **Vue :** panoramique, mer/océan, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** les pieds dans l'eau, tranquille
- **Exposition :** Sud-est

Les plus

• **Parking :**

Parking non couvert : sur le terrain



lit(s) double(s)

Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche



Culture

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Plongée avec tuba, plongée sous-marine, planche à voile, voile, tennis, char à voile, excursion en bateau, balade à cheval

• **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école d'équitation

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma d'été, parc de loisirs, parc marin, site historique, musée, cave et dégustation de vin, thermes

Environnement

• **Site :**

- Plage de sable 500m
- Plage de galets
- Plage de rocher
- Court de tennis public 200m
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Spot de windsurf 1km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 1km

• **Commodités :**

- Centre village 1km
- Arrêt/station de bus 1km
- Liaison bus plage 1km
- Location de vélo/VTT 1km
- Location de bateau 800m
- Location de matériel de plongée 1,5km
- Boulangerie 1km
- Petits commerces 1km
- Super marché 1km
- Cyber café 1km
- Poste 1km
- Banque 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Hôpital 15km



séjour



vue mer



la maison

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**
50m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), 2 salle(s) de bain, séjour, cuisine indépendante
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**
Cheminée, T.V., cable/satellite
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin > 1000m², pinède
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, 3 transat(s), douche extérieure

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +16CHF *), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+120CHF *)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant

Album photos - 1



vue mer



séjour



lit(s) double(s)



la maison

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°44'50.46"N - Longitude 10°22'33.78"E ([Ville](#))

Adresse

→ localité Barabarca 28
57031 Capoliveri

• Gare maritime Portoferraio

→ Portoferraio,  le d'Elbe, Toscane, Italie
→ Distance : 18km
→ Temps : 20'

• Aéroport Marina di Campo

→ Marina di Campo,  le d'Elbe, Toscane, Italie
→ Distance : 15km

• Porto Azzurro : Distance : 5km

• Portoferraio : Distance : 18km

Contact

Nom	Mme BELLERATE Maria Laura
Adresse	Via del Fiume, 25
Ville	40068 SAN LAZZARO DI SAVENA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0516258059 (Italie) De 06:00 AM � 06:00 AM
Tél. Mobile	+39 3391214151 (Italie)
Télécopie	+39 0516258059 (Italie)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Basse Saison
 ■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	-	601CHF * (Vendredi)	-	-
■ Moyenne Saison	-	-	961CHF * (Vendredi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	1922CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



lit(s) double(s)

la maison



vue mer

séjour

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 240CHF *

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 120CHF *
- Prévoir supplément pour :
 - animaux

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce
65308

>> Réserver <<

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contact

Nom	Mme BELLERATE Maria Laura
Adresse	Via del Fiume, 25
Ville	40068 SAN LAZZARO DI SAVENA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0516258059 (Italie) De 06:00 AM à 06:00 AM
Tél. Mobile	+39 3391214151 (Italie)
Télécopie	+39 0516258059 (Italie)
Langues parlées	

* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 65308

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER