

# Location de vacances Côte sicilienne orientale "Villa Il Mandorlo"



Villa, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : les pieds dans l'eau, tranquille

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Avola - Province de Syracuse (SR) - Sicile

Italie

N° annonce 24269

www.fr.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Villa, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, mer/océan, campagne, jardin/parc, nocturne scintillante
- **Cadre** : les pieds dans l'eau, tranquille
- **Exposition** : Sud-est

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : place(s) réservée(s)



chambre

## Environnement & localisation



Mer

### Loisirs

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, hippodrome, centre de remise en forme

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan
- Plage de sable 200m
- Plage de rocher
- Falaise

#### • Commodités :

- Centre village 4km
- Centre ville 15km
- Arrêt/station de bus 2km
- Boulangerie
- Petits commerces 4km
- Super marché 4km
- Salon de coiffure 4km
- Poste 4km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 4km
- Hôpital 2km



cuisine américaine



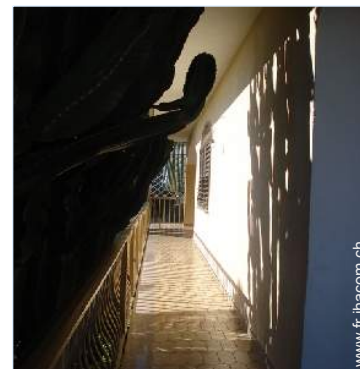
vue de la propriété



chambre

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, terrasse couverte, terrasse sur toit, balcon
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin, potager
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, douche extérieure



balcon

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**  
55m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 chambre(s), salle(s) de bain, WC, séjour, cuisine américaine, salle à manger, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 1 lit(s) pliant(s) 1 pers.
- **Confort :**  
T.V., armoire, penderie, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, mini-four, réfrigérateur, congélateur

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +6CHF \*), Linge de toilette possible en sus (+6CHF \*), Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+66CHF \*), Entretien jardin/piscine

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide, eau non potable  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



cuisine

Album photos - 1



vue de la propriété



cuisine américaine



chambre



chambre



cuisine

Album photos - 2



balcon



terrasse



salle(s) de bain



chambre



chambre



vue depuis l'appartement



vue depuis l'appartement



vue depuis la terrasse sur toit

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°54'40.392"N - Longitude 15°8'16.944"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ c.da gallina snc  
96012 Avola

#### • Aéroport Catania Fontanarossa

→ Catane, Province de Catane, Sicile, Italie  
→ Distance : 60km  
→ Temps : 1h

#### • Autoroute (sortie) Catania-Gela

→ Cassibile, Province de Syracuse, Sicile, Italie  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 5'

- Avola : Distance : 4km
- Syracuse : Distance : 22km
- Noto : Distance : 10km

### Contact

Nom	Mme DI MAIRA Manila
Adresse	c.da gallina snc
Ville	96012 AVOLA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+34 617889221 (Espagne)
Tél. Mobile	+39 3495313712 (Italie)
Télécopie	+39 0931560044 (Italie)

Langues parlées



Location de vacances  
Sicile - Italie  
"Villa Il Mandorlo"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	72CHF * > 2	-	510CHF *	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	100CHF * > 2	-	691CHF * (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	781CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)





chambre



chambre



cuisine



vue de la propriété



cuisine américaine

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 240CHF \*

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 66CHF \*
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce

24269

[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom	Mme DI MAIRA Manila
Adresse	c.da gallina snc
Ville	96012 AVOLA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+34 617889221 (Espagne)
Tél. Mobile	+39 3495313712 (Italie)
Télécopie	+39 0931560044 (Italie)

Langues parlées



### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- PayPal
- Espèces

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 24269

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



[>> LOCATIONS DE VACANCES](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DE PARTICULIER A PARTICULIER](#)