

Location de vacances Etna "Iris house"



Appartement au 3ème étage, entrée individuelle, dans un(e) Demeure de Prestige de 5 étages

Cadre : les pieds dans l'eau, serein

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Brucoli - Province de Syracuse (SR) - Sicile

Italie

N° annonce 20599

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Appartement au 3ème étage, entrée individuelle, dans un(e) Demeure de Prestige de 5 étages

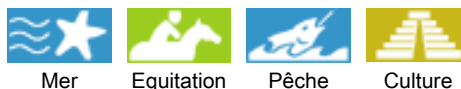
- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue :** panoramique, dégagée, montagne, campagne, piscine, nocturne scintillante
- **Cadre :** les pieds dans l'eau, serein
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Piscine :**
Piscine dans la résidence, originale (longueur 15m, largeur 5,50m, diamètre 2m), à débordement, eau de mer, plongeoir, système éclairage, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '15 juin' au '15 septembre')
- **Tennis :**
Tennis privé, Surface terre battue
- **Parking :**
Parking non couvert : 1 sur le terrain

Privilèges :
Accès direct plage, plage privé, écurie(s)

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Plongée avec tuba, tennis, randonnée, excursion en bateau, balade à cheval, bowling, pêche
- **Encadrement :**
Ecole de tennis
- **Attraits et détente :**
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, réserve naturelle, site historique, théâtre, cave et dégustation de vin

Environnement

- **Site :**
 - Mer/océan <50m
 - Plage de sable 5km
 - Plage de galets <50m
 - Plage de rocher 50m
 - Court de tennis public <50m
 - Base nautique 5km
 - Falaise <50m
 - Cale de mise à l'eau pour bateau 15km
- **Commodités :**
 - Centre village <50m
 - Centre ville 5km
 - Location de vélo/VTT <50m
 - Location de moto/scooter 25km
 - Location de voiture 25km
 - Location de bateau 5km
 - Boulangerie <50m
 - Petits commerces 5km
 - Super marché <50m
 - Poste 5km
 - Banque 5km
 - Pharmacie 5km
 - Médecin 5km
 - Hôpital 15km
 - Dispensaire 5km





www.fr.ihacom.ch

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 25m², solarium 100m²
- **Cadre extérieur :**
Pinède
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin



www.fr.ihacom.ch

Pêche

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
5 personne(s) - 2 adultes, 3 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
80m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 25m², cuisine américaine, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lits superposés, 1 canapé-lit(s) 1pers
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, prise antenne t.v., armoire, coffre sécurisé, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, rideaux, stores, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+60CHF *), Entretien jardin/piscine (7 fois/semaine), Gardien/concierge, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz



www.fr.ihacom.ch

panorama

Album photos - 1



panorama

Pêche



Album photos - 2



Mer



Agencement intérieur



Agencement intérieur et commodités



chambre



chambre junior



salle(s) de bain



terrasse couverte

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°17'1.212"N - Longitude 15°10'59.196"E ([Ville](#))

Adresse

→ CONTRADA COSTA SARACENA
96010 Brucoli

• Aéroport Catania Fontanarossa

→ Catane, Province de Catane, Sicile, Italie
→ Distance : 25km
→ Temps : 30'

• Gare ferroviaire Catania Centrale

→ Catane, Province de Catane, Sicile, Italie
→ Distance : 30km
→ Temps : 30'

• Augusta : Distance : 5km

Contact

Nom	M. CASALE Giuseppe
Adresse	contrada costa saracena,1
Ville	96011 AUGUSTA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0957170148 (Italie)
Tél. Mobile	+39 333 2780874 (Italie)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Basse Saison
 ■ Moyenne Saison
 ■ Réservé
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	-	601CHF *	-	-
■ Moyenne Saison	-	-	841CHF * (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	997CHF * (Samedi)	-	-
■ Spécial fêtes	-	-	480CHF *	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



panorama

Pêche



Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 360CHF *

● Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 48CHF *

► Réserver

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire ● Espèces

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce

20599

>> Réserver <<

Contact

Nom	M. CASALE Giuseppe
Adresse	contrada costa saracena, 1
Ville	96011 AUGUSTA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0957170148 (Italie)
Tél. Mobile	+39 333 2780874 (Italie)

Langues parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 20599

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER