

# Location de vacances Îles Éoliennes "Villa Grazia"



Villa, individuel(le), de 2 étages,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Lipari - Province de Messine (ME) - Sicile

Italie

N° annonce 72256

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, mer/océan, jardin/parc
- **Cadre :** les pieds dans l'eau
- **Exposition :** Sud-est

### Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 4 sur le terrain



### Environnement & localisation



Mer



Pêche



Thalasso

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, voile, tennis, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

#### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 100m  
- Plage de sable 100m

- **Commodités :**

- Centre ville 500m  
- Arrêt/station de bus 100m  
- Liaison bus plage 100m  
- Location de vélo/VTT 200m  
- Location de moto/scooter 200m  
- Location de bateau 300m  
- Boulangerie 300m  
- Petits commerces 500m  
- Super marché 500m  
- Cyber café 500m  
- Poste 800m  
- Banque 500m



N° annonce 72256

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Installation extérieure

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, terrasse couverte 30m<sup>2</sup>,  
terrasse sur toit 80m<sup>2</sup>, solarium 80m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin,  
douche extérieure



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s) - 6 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s)  
de douche, 2 WC, cuisine indépendante,  
patio, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 2 possibilité couchage(s)  
supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., armoire, sèche-cheveux, intégralement  
climatisé, baie vitrée, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de  
cuisine, cafetière, grille-pain, cuisinière à  
gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur,  
congélateur, lave-linge, fer à repasser,  
planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine  
+12CHF \*), Linge de toilette possible en sus  
(1 fois/semaine +6CHF \*), Couverture(s),  
Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ  
possible en sus (+72CHF \*), Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide, eau non potable  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



Album photos - 1



Installation extérieure

N° annonce 72256

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



vue depuis la terrasse couverte



Mer



Couchage - lit(s)



cuisine

Album photos - 3



salle(s) de bain



Environnement



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°27'54.972"N - Longitude 14°57'15.48"E ([Ville](#))

#### Adresse


→ Vico Portosalvo  
Traversa di Via Crispi  
98055 Lipari

#### • Gare maritime Lipari Sotto Monastero

→ Lipari, Province de Messine, Sicile, Italie  
→ Distance : 500m  
→ Temps : 5'

• Milazzo : Distance : 40km

### Contact

Nom	Mme BOCAJ Silvana
Adresse	Via Maio 31/C
Ville	98057 MILAZZO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 339 4961269 (Italie)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	480CHF *	-	-
 Moyenne Saison	-	-	901CHF * (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1682CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





Installation extérieure



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 240CHF \*

#### • Location

- Forfait ménage départ en sus : 72CHF \*
- Prévoir supplément pour :
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce

72256

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme BOCAJ Silvana
Adresse	Via Maio 31/C
Ville	98057 MILAZZO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 339 4961269 (Italie)

Langues parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 72256

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER