

Location de vacances Côte sicilienne orientale Villa



Eco-tourisme

Villa, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété privée

Cadre : propice au repos, rustique

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 8

Santa Venerina - Province de Catane (CT) - Sicile

Italie

N° annonce 17181

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied dans un(e)
Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre** : propice au repos, rustique
- **Exposition** : Sud-est

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), à débordement, plongeur, système éclairage, accès par échelle, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '30 septembre')

• Parking :

Parking non couvert : 2 dans la résidence



Environnement & localisation



Mer

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, tennis, delta plane, ULM, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, karting, circuit de modélisme, terrain d'aéromodélisme, ball-trap, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

• Attraites et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, cave et dégustation de vin, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

• Site :

- Pistes de ski 25km
- Remontées mécaniques 25km
- Patinoire 15km
- Mer/océan 5km
- Plage de galets 5km
- Plage de rocher 5km
- Parcours de golf 18 trous 30km
- Base aéronautique 40km
- Spot de windsurf 5km
- Falaise 20km
- Rivière 20km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 5km

• Commodités :

- Garderie 3km
- Centre ville 2,5km
- Arrêt/station de bus 2,5km
- Location de moto/scooter 2,5km
- Location de voiture 2,5km
- Location de bateau 5km
- Location de matériel de ski 25km
- Boulangerie 1,5km
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 1,5km
- Boutiques de luxe et marques 2,5km
- Salon de coiffure 2,5km
- Poste 1km
- Banque 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Infirmière 1km
- Hôpital 1km
- Dispensaire 1km



Piscine

N° annonce 17181

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

6 personne(s)

- **Superficie habitable :**

100m²

- **Agencement intérieur :**

8 chambre(s), cabine nuit, 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 25m², cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, buanderie, patio, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 lit(s) escamotable(s) 2 pers, 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lits superposés, 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

T.V., cable/satellite, armoire, rideaux, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur, lave-linge

Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse couverte, solarium

- **Cadre extérieur :**

Terrain clos, jardin, jardin paysagé, oliveraie, verger, potager, fontaine

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, transat(s), balancelle, balançoire, douche extérieure



Piscine

Services

- **Linge :**

Draps possible en sus (1 fois/semaine +12CHF *), Linge de toilette, Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +18CHF *), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+72CHF *), Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant



Piscine

Album photos - 1



Piscine



Piscine



Album photos - 2



Piscine



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



Album photos - 3



terrasse couverte



coin cuisine



coin cuisine



coin du feu



coin cuisine



coin repas



coin repas



coin repas

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°41'12.516"N - Longitude 15°8'3.588"E ([Ville](#))

Adresse

→ Via Rondinella 22
95010 Santa Venerina

• Aéroport Catania Fontanarossa

→ Catane, Province de Catane, Sicile, Italie
→ Distance : 42km
→ Temps : 30'

• Gare ferroviaire Giarre Riposto

→ Giarre, Province de Catane, Sicile, Italie
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 15'

• Autoroute (sortie) Svincolo Giarre

→ Giarre, Province de Catane, Sicile, Italie
→ Distance : 5km
→ Temps : 5'

- Catane : Distance : 28km
- Acireale : Distance : 18km
- Taormina : Distance : 30km

Contact

Nom	Mme PAPA Nunzia PAPA NUNZIA
Adresse	VIA RONDINELLA 22
Ville	95010 SANTA VENERINA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 954718 (Italie) De 07:30 AM à 10:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+39 4140691 (Italie)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																									-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	540CHF * (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	661CHF * (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	811CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Piscine



Piscine

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 300CHF *

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 72CHF *

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce

17181

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme PAPA Nunzia PAPA NUNZIA
Adresse	VIA RONDINELLA 22
Ville	95010 SANTA VENERINA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 954718 (Italie) De 07:30 AM à 10:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+39 4140691 (Italie)

Langues
parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 17181

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER