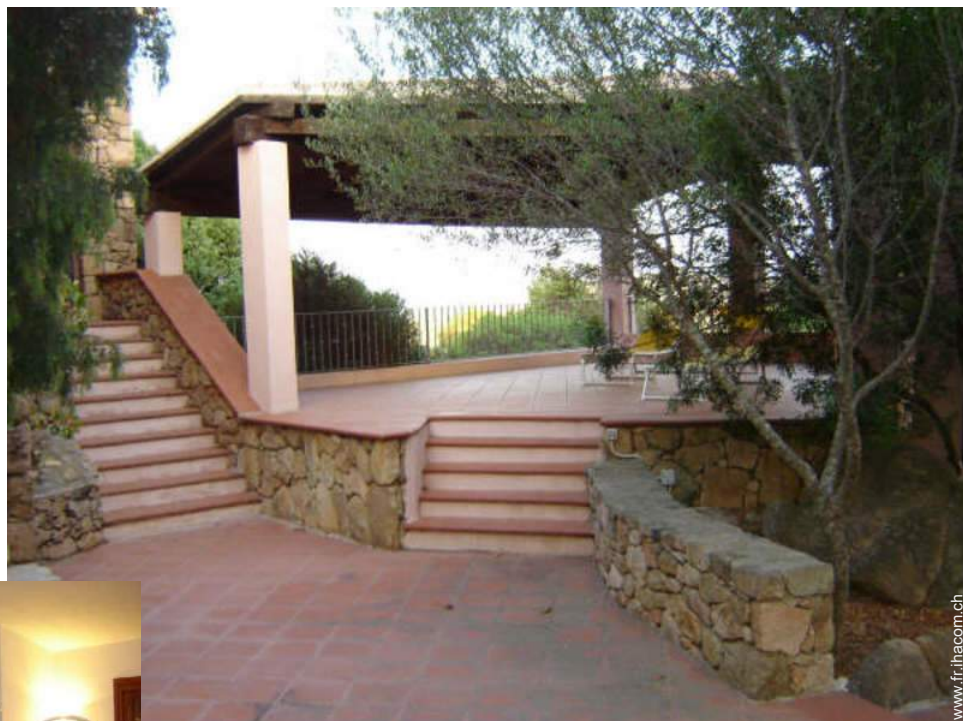


# Location de vacances Costa Smeralda "Villa Laura"



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : propice au repos, tranquille

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 6

San Teodoro - Province d'Olbia Tempio (OT) - Sardaigne  
Italie

N° annonce 7221

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, tout public**
- **Vue :** panoramique, dégagée, dominante, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** propice au repos, tranquille
- **Exposition :** Nord-est

## Les plus

- **Tennis :**  
Tennis dans la résidence, Surface synthétique
- **Parking :**  
Parking couvert : 4 abri voiture
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé

Privilèges :  
Plage privé, ponton privé



## Environnement & localisation



Mer



Golf



Equitation

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, randonnée, varappe, delta plane, parapente, ULM, excursion en bateau, balade à cheval, karting, circuit de modélisme, volley ball, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

#### • Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

#### • Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, réserve naturelle, site historique, musée, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de remise en forme, centre de beauté

### Environnement

#### • Site :

- Plage de sable 500m
- Plage de rocher 500m
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 5km

#### • Commodités :

- Centre village 2km
- Arrêt/station de bus 2km
- Location de vélo/VTT 7,5km
- Location de moto/scooter 7,5km
- Location de voiture 15km
- Location de bateau 5km
- Location de matériel de plongée 5km
- Boulangerie 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 2km
- Cyber café 5km
- Poste 4km
- Banque 7,5km
- Pharmacie 5km
- Hôpital 20km



N° annonce 7221

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
10 personne(s) - 6 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
150m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
6 pièce(s), 3 chambre(s), cabine nuit, 2 salle (s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 35m<sup>2</sup>, coin cuisine, salle à manger, coin du feu, salon télévision, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 2 lits jumeaux simple, 2 lit(s) pliant(s) 1 pers., 2 lit(s) de camp
- **Confort :**  
T.V., prise antenne t.v., cable/satellite, armoire, placard, moustiquaire aux fenêtres, chauffage électrique, poêle à mazout, baie vitrée
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur, congélateur, lave-linge

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 13m<sup>2</sup>, terrasse couverte 50m<sup>2</sup>, solarium 10m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée > 1000m<sup>2</sup>, terrain clos 2000m<sup>2</sup>, jardin > 1000m<sup>2</sup>, jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, 4 transat(s), douche extérieure



### Services

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide



Album photos - 1



N° annonce 7221

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads

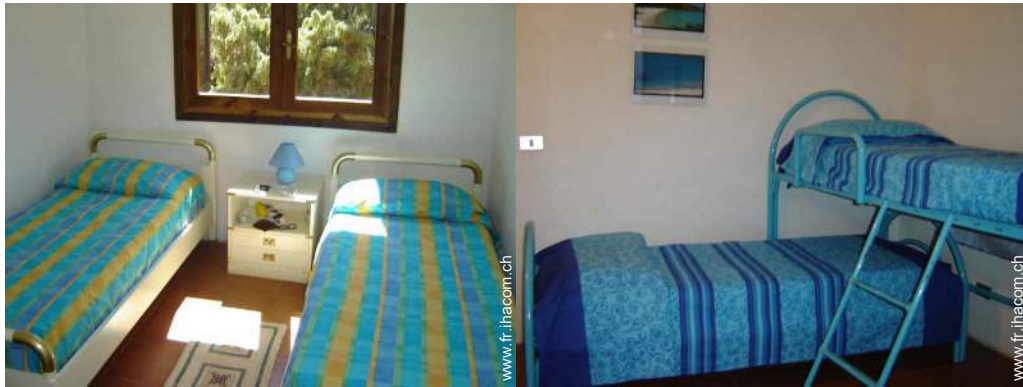


Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



Album photos - 3



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°46'2.928"N - Longitude 9°40'14.844"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ vicolo del lentischio snc  
08020 San Teodoro

#### • Aéroport Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie  
→ Distance : 16km  
→ Temps : 20'

#### • Gare maritime Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie  
→ Distance : 23km  
→ Temps : 30'

#### • Gare routière (bus) monte petrosu

→ San Teodoro, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie  
→ Distance : 2km  
→ Temps : 5'

- San Teodoro : Distance : 7,5km
- Porto San Paolo : Distance : 5km

### Contact

Nom	M. PINNA Giovanni
Ville	
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3402774514 (Italie)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	721CHF *	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1441CHF * (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	2401CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



### Conditions de réservations

#### ● Réservation

→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

### Modes de paiement acceptés

● Virement bancaire ● Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce

7221

>> Réserver <<

### Contact

Nom M. PINNA Giovanni  
Ville  
Pays Italie  
Tél. Mobile +39 3402774514 (Italie)

Langues parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 7221

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER