

Location de vacances Costa Smeralda Appart'hôtel



Appart'hôtel au rez-de-chaussée,
entrée individuelle, dans un(e)
Résidence Hôtelière

Cadre : apaisant, serein

Capacité : 2 personne(s)

Chambre(s) : 1

San Teodoro - Province d'Olbia Tempio (OT) - Sardaigne
Italie

N° annonce 22786

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Appart'hôtel au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Résidence Hôtelière

- **Vue :** dégagée, piscine, jardin/parc, nocturne scintillante
- **Cadre :** apaisant, serein
- **Exposition :** Est

Les plus

- **Piscine :**

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 14m, largeur 6m), intérieure, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '30 octobre')

- **Tennis :**

Tennis dans la résidence, Surface dure

- **Parking :**

Parking non couvert : sur le terrain

Privilèges :

Accès direct plage, plage privé, place de bateau au port, practice, putting green, parcours de golf privé



Environnement & localisation



Mer

Golf

Equitation

Pêche



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, polo, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, delta plane, parapente, ULM, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, circuit automobile, pêche, pêche au gros

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, réserve naturelle, cave et dégustation de vin

Environnement

- **Site :**

- Plage de sable 1km
- Parcours de golf 9 trous 5km
- Spot de windsurf 1km
- Spot de surf 1km
- Base nautique 1km

- **Commodités :**

- Centre village 300m
- Centre ville 4km
- Arrêt/station de bus 300m
- Liaison bus plage
- Location de vélo/VTT
- Location de moto/scooter
- Location de voiture
- Location de bateau
- Location de matériel de plongée
- Location linge blanchisserie
- Boulangerie 300m
- Petits commerces 4km
- Super marché 300m
- Boutiques de luxe et marques 20km
- Salon de coiffure 300m
- Cyber café 4km
- Poste 1km
- Banque 4km
- Pharmacie 4km
- Médecin
- Hôpital 15km
- Dispensaire 4km



N° annonce 22786

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Extérieur

- Installation extérieure :
Balcon 4m²
- Cadre extérieur :
Jardin
- Equipements extérieurs :
Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin



Intérieur

- Capacité d'accueil :
2 personne(s) - 2 adultes
- Superficie habitable :
25m²
- Agencement intérieur :
1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, coin cuisine, véranda
- Couchage - lit(s) :
1 lit(s) double(s)
- Confort :
Armoire, baie vitrée, stores
- Equipement ménager :
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, réfrigérateur

Services

- Linge :
Draps possible en sus (1 fois/semaine +16CHF *), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +8CHF *), Couverture(s)
- Maison :
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+36CHF *)
- Restauration :
Petit déjeuner possible en sus (+6CHF *), Demi pension possible en sus (+26CHF *), Pension complete possible en sus (+44CHF *)

Informations pratiques

- Informations pratiques
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide, eau non potable
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



Plan d'agencement



www.fr.ihacom.ch

N° annonce 22786

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 1



N° annonce 22786

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

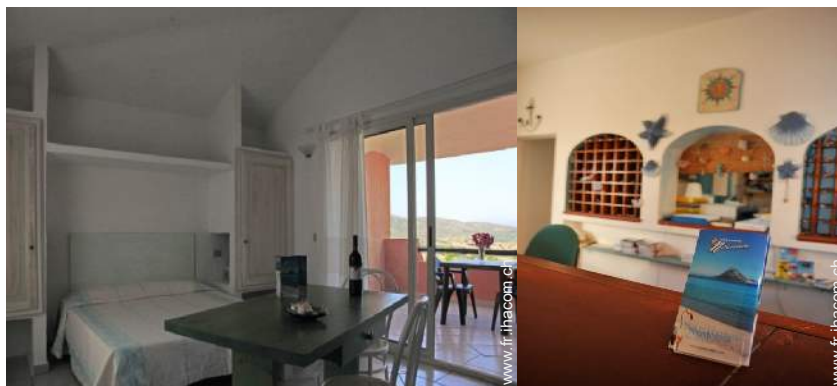


DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



Album photos - 3



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°46'2.928"N - Longitude 9°40'14.844"E (Ville)

Adresse

→ località monte petrosu
porto taverna
08020 San Teodoro

● Aéroport Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie
→ Distance : 22km
→ Temps : 20'

● Gare maritime Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie
→ Distance : 22km
→ Temps : 20'

● Autoroute (sortie) ss125

→ Porto Taverna, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie
→ Distance : 10km
→ Temps : 5'

- San Teodoro : Distance : 4km
- Porto San Paolo : Distance : 12km
- Olbia : Distance : 22km

Contact

Nom	M. MANCINI Mario MARA SRL
Adresse	località monte petrosu porto taverna
Ville	08020 SAN TEODORO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0789 40115 (Italie) De 09:00 AM à 01:00 PM
Télécopie	+39 0789 40109 (Italie)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Basse Saison ■ Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appart'hôtel - 2 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	43CHF * > 2	-	303CHF *	-	-
■ Moyenne Saison	108CHF * > 2	-	757CHF *	-	-
■ Haute Saison	167CHF * > 7	-	1169CHF *	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)



Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 120CHF *

● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - bébé
 - animaux
 - lit(s) supplémentaire(s)

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron ● Mandat postal international ● Virement bancaire ●

MasterCard/EuroCard ● Espèces ●
Chèque vacances

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce
22786

>> Réserver <<

Contact

Nom M. MANCINI Mario
MARA SRL
Adresse località monte petrosu
porto taverna
Ville 08020 SAN TEODORO
Pays Italie
Tél. Fixe +39 0789 40115 (Italie) De
09:00 AM à 01:00 PM
Télécopie +39 0789 40109 (Italie)

Langues
parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 22786

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER