Gîte
Saintonge
"Hortensia"

Gîte - Maison de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : viticole, propice au repos

Capacité : 7 personne(s)
Chambre(s) : 2
Pièce(s) : 4

Eco-tourisme
Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Saint Martial de Vitaterne - Charente Maritime (17) - Poitou Charentes
France

Réservation : +33 (0) 5 46 48 15 26 (France)

N° annonce 12476

www.fr.ihacom.ch

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte

Gîte - Maison de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, couple**
- Vue : sans vis à vis, campagne, champs agricoles, vignobles, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- Cadre : viticole, propice au repos
- Exposition : Sud

Les plus

- Parking :

Parking non couvert : 10 place(s) réservée(s)

- Avantages :

Panier de basket, 7 vélo(s)

- Equipements bébé :

Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé, parc à bébé, poussette

vue depuis la maison

Environnement & localisation

Campagne, Golf, Equitation, Pêche, Thermes, Festival, Culture

Loisirs

- Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), ULM, excursion en bateau, balade à cheval, base-ball, basket-ball, volley ball, acrobranche, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- Encadrement :

Ecole de tennis, école d'équitation

- Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- Site :

- Piscine chauffée 1,5km
- Mer/océan 40km
- Piscine publique 1,5km
- Court de tennis public 1,5km
- Base nautique 1,5km
- Plan d'eau 2km
- Port de plaisance 20km

- Commodités :

- Garderie 1,5km
- Centre village 200m
- Centre ville 2,5km
- Location de voiture 2,5km
- Boulangerie 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 1,5km
- Boutiques de luxe et marques 1,5km
- Salon de coiffure 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1,5km
- Infirmière 1,5km
- Hôpital 2,5km

Maison de Charme

Propriété de Charme

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

façade

Extérieur

- Superficie du terrain :

2000m²

- Installation extérieure :

Terrasse 50m², terrasse couverte 20m², kiosque, abri de jardin

- Cadre extérieur :

Cour privée, terrain clos 200m², jardin 100m², jardin paysagé > 1000m², pelouse > 1000m², parc arboré 4000m², verger 1000m², potager 25m²

- Equipements extérieurs :

Barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, tonnelle, parasol, salon de jardin, 8 chaise(s) longue(s), 7 transat(s)

salon télévision

Intérieur

- Capacité d'accueil :

7 personne(s) - 7 adultes

- Superficie habitable :

80m²

- Agencement intérieur :

4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 WC, séjour 50m², salon 50m², cuisine américaine, coin repas, salon télévision, salon bibliothèque, salon de musique, salon de danse, salle de jeux, buanderie, cellier, patio

- Couchage - lit(s) :

2 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) bébé, 1 lit(s) de camp, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)

- Confort :

T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t. v., wifi (acces internet sans fil), placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, ventilateur d'appoint, chauffage central, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage

- Equipement ménager :

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire electrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

salon télévision

Services

- Linge :

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- Maison :

Entretien ménager possible en sus (1 fois/ semaine +60CHF *), Nettoyage de départ possible en sus (+72CHF *), Entretien jardin/ piscine, Parking, Transfert gare aéroport

- Personnel :

Blanchisserie, Garde d'enfant, Guide

- Restauration :

Petit déjeuner possible en sus (+11CHF *), Table d'hôte possible en sus (+24CHF *), Demi pension possible en sus (+24CHF *), Préparation repas local possible en sus (+24CHF *), Préparation panier pique-nique possible en sus (+11CHF *)

Informations pratiques

- Informations pratiques

Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux domestiques
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : générateur individuel

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 1

Propriété de Charme

Maison de Charme

vue depuis la maison

façade

salon télévision

Internet Holiday Ads
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2

salon télévision

Couchage - lit(s)

petite chambre

Equipement ménager

coin cuisine

salle(s) de bain

verger

potager

parc arboré

la propriété

vue ouest

terrasse

Internet Holiday Ads
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte
Saint Martial de Vitaterne - Saintonge
"Hortensia"

Réserver

Localisation & Accès

Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°27'43.056"N - Longitude 0°25'45.372"O (Ville)

Adresse

→ 14 rue de Monderland
17500 Saint Martial de Vitaterne

- Gare ferroviaire Jonzac

→ Jonzac, Charente Maritime, Poitou Charentes, France
→ Distance : 1,5km
→ Temps : 10'

- Autoroute (sortie) A10

→ Mirambeau, Charente Maritime, Poitou Charentes, France
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

- Aéroport Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironde, Aquitaine, France
→ Distance : 75km
→ Temps : 1h

- Pons : Distance : 18km

Contact

Nom	Mme THENES Caroline
Adresse	14 Rue de Monderland
Ville	17500 ST MARTIAL DE VITATERNE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 46 48 15 26 (France) De 07:30 AM à 11:00 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 6 87 85 32 20 (France)
Langues parlées	

Gîte
Poitou Charentes - France
"Hortensia"

Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai 2012	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																							-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin 2012	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil 2012	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Haute Saison

Mois : Suivant >>

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Haute Saison	96CHF * ↓	240CHF *	480CHF *	901CHF *	1441CHF *

↓ Tarif dégressif

Réserver

Conditions de réservations

- **Réservation**

→ Versement à la réservation : 180CHF *
→ Versement du solde :
à la remise des clefs
→ Caution demandée : 180CHF *

- **Location**

→ Charges en sus
→ Taxe de séjour en sus
→ Forfait ménage départ en sus : 72CHF *
→ Prévoir supplément pour :
- bébé
- animaux
- lit(s) supplémentaire(s)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire • Chèque de banque • Espèces • Chèque vacances

▸ Réserver

▸ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch
N° annonce
12476
>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme THENES Caroline
Adresse	14 Rue de Monderland
Ville	17500 ST MARTIAL DE VITATERNE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 46 48 15 26 (France) De 07:30 AM à 11:00 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 6 87 85 32 20 (France)
Langues parlées	

* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87$ = 80.11£ = 120.11CHF

Internet Holiday Ads
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER