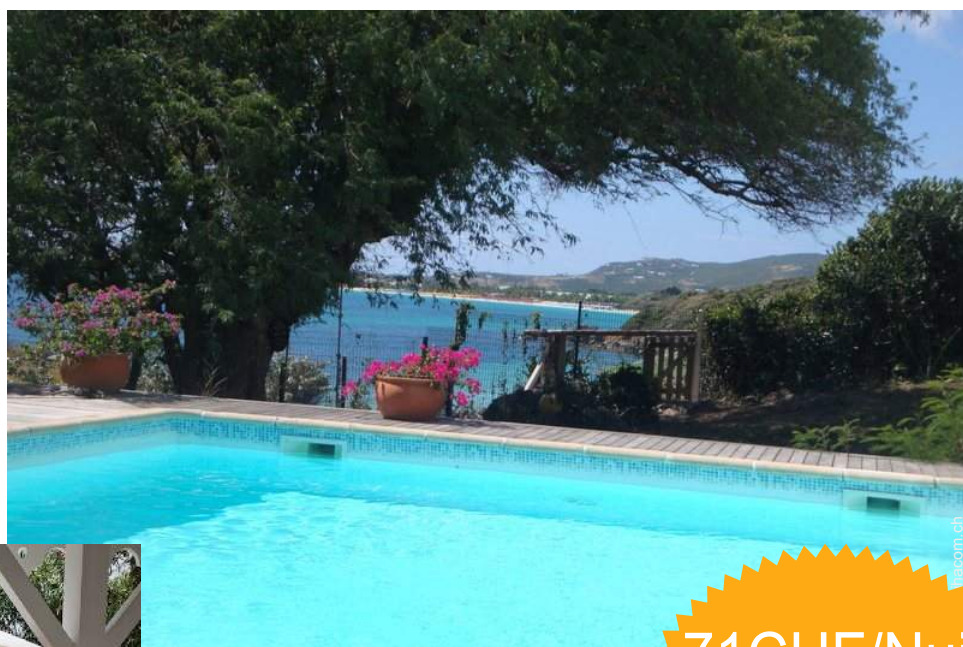


# Location de vacances Cul de Sac Studio



71CHF/Nuit  
Promotions

du 03/07/12  
au 09/08/12  
2 personne(s)

**Studio** au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Charme de plain-pied

Cadre : calme, tropical

Capacité : 2 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 1

## Cul de Sac - Partie française

**Saint Martin**

Réservation : +590 (0) 5 90 87 25 78 (Guadeloupe)

N° annonce 9994

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Studio au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Charme de plain-pied

- **Idéal pour couple**
- **Vue :** mer/océan, jardin/parc
- **Cadre :** calme, tropical
- **Exposition :** Sud-est

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, originale (longueur 10m, largeur 5m)
- **Parking :**  
Parking non couvert
- **Avantages :**  
Jeux de fléchettes, table de ping-pong

**Privilèges :**  
Accès direct plage



barbecue

### Environnement & localisation



Mer

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, réserve naturelle, galerie d'art, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de beauté

#### Environnement

- **Site :**

- Plage de sable <50m
- Plage de naturisme 2km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Spot de windsurf 3km
- Spot de surf 3km

- **Commodités :**

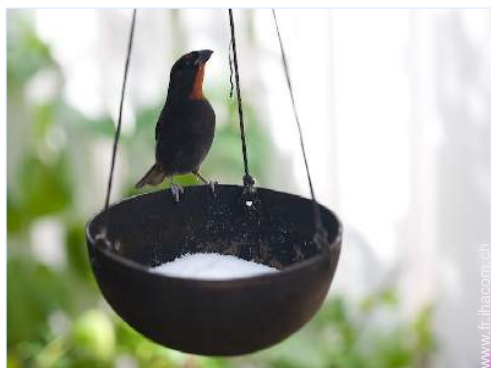
- Location de vélo/VTT
- Location de voiture
- Boulangerie 800m
- Petits commerces 800m
- Super marché 3km
- Pharmacie 800m



Equipements extérieurs



aménagement extérieur



jardin tropical

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte
- **Cadre extérieur :**  
Jardin tropical
- **Equipements extérieurs :**  
Cuisine extérieure, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat (s)



cuisine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
2 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
40m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 pièce(s), 1 chambre(s), salle(s) de douche, 1 WC, séjour 28m<sup>2</sup>, kitchenette, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) king-size(s)
- **Confort :**  
T.V., wifi (acces internet sans fil), placard, penderie, intégralement climatisé, ventilateur mural, baie vitrée, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, plaques de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Présence sur place : animaux domestiques



vue depuis l'appartement

Album photos - 1



aménagement extérieur



Equipements extérieurs



barbecue



jardin tropical



vue depuis l'appartement

Album photos - 2



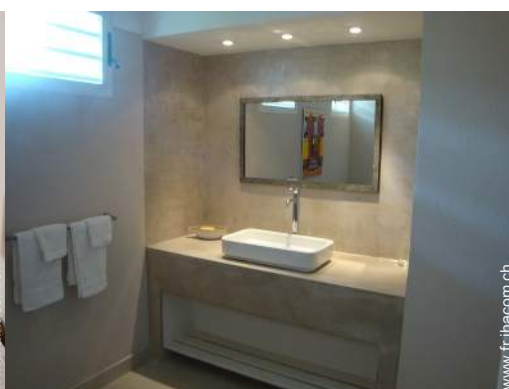
cuisine



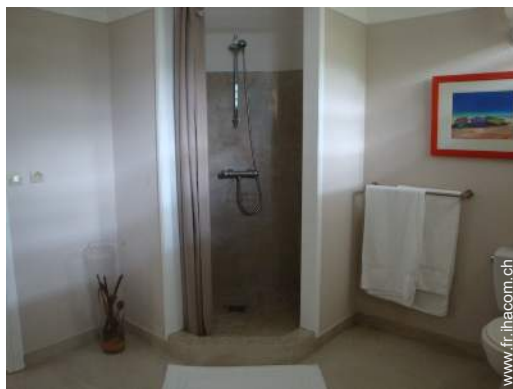
l'appartement



lit(s) king-size(s)



salle(s) de douche



salle(s) de douche



accès direct plage



vue depuis le jardin/parc



à proximité

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 18°6'7"N - Longitude 63°1'24"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ LOT N° 14 Les terrasses  
97150 Cul de Sac

• [Aéroport St. Maarten Princess Juliana](#)

→ Philipsburg, Partie néerlandaise, Saint Martin  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 40'

- Grand Case : Distance : 3km
- Baie Orientale : Distance : 2km

Contact

Nom	Mme VAILLAND HAMEL Françoise
Adresse	LOT N°14 les terrasses de cul de sac
Ville	97150 SAINT MARTIN
Pays	Guadeloupe
Tél. Fixe	+590 (0) 5 90 87 25 78 (Guadeloupe)
Tél. Mobile	+590 (0) 6 90 39 72 77 (Guadeloupe)
Télécopie	+590 (0) 5 90 87 27 37 (Guadeloupe)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)



Promotions : 71CHF / Nuit \* du 12/07/03 au 12/08/09 - 2 personne(s)

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Tarifs de location - Studio - 2 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	504CHF *	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	625CHF *	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	829CHF *	-	-

[Réserver](#)



barbecue



jardin tropical



vue depuis l'appartement



aménagement extérieur



Equipements extérieurs

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus

### Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Virement bancaire  
• MasterCard/EuroCard • Chèque  
bancaire • PayPal • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce  
9994

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme VAILLAND HAMEL Francoise
Adresse	LOT N°14 les terrasses de cul de sac
Ville	97150 SAINT MARTIN
Pays	Guadeloupe
Tél. Fixe	+590 (0) 5 90 87 25 78 (Guadeloupe)
Tél. Mobile	+590 (0) 6 90 39 72 77 (Guadeloupe)
Télécopie	+590 (0) 5 90 87 27 37 (Guadeloupe)

Langues parlées 

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 9994

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER