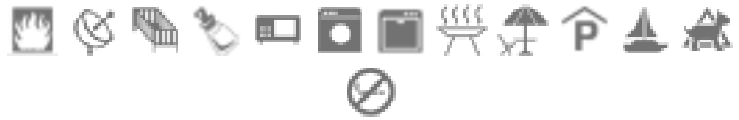


Gîte Volvestre "Moulin den Bas"



Gîte - Maison de Charme en
Pierre, mitoyen(ne), de 1 étage,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété de Charme

Cadre : isolé, rustique

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

La Bastide de Lordat - Ariège (09) - Midi Pyrénées
France

Réservation : +33 (0) 5 61 86 26 83 (France)

N° annonce 26902

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison de Charme en Pierre, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, campagne, jardin/parc, champs agricoles, rivière
- **Cadre** : isolé, rustique
- **Exposition** : Sud

Les plus

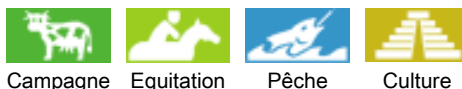
- **Parking** :
Parking couvert
Parking non couvert
- **Avantages** :
3 vélo(s), bateau avec rames
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé

Privilèges :
Accès direct plage, plage privé



Installation extérieure à disposition des hôtes

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Culture

Loisirs

● Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, jet ski, canoë-kayak, rafting, tennis, centre équitation, poney club, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachutisme, parapente, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), balade à cheval, mini-golf, terrain d'aéromodélisme, pêche à la ligne, terrain de pétanque

● **Attraits et détente** :

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, thermes

Environnement

● **Site** :

- Pistes de ski 50km
- Remontées mécaniques 50km
- Piscine chauffée 10km
- Mer/océan >50km
- Plage de galets 1km
- Court de tennis public 10km
- Parcours de golf 18 trous 40km
- Base aéronautique 4km
- Rivière 200m
- Lac
- Massif montagneux 25km
- Via ferrata

● **Commodités** :

- Centre village 4km
- Centre ville 10km
- Boulangerie 5km
- Super marché 10km



vue depuis la chambre



vue sur jardin/parc



vue sur rivière

www.fr.ihacom.ch

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
4 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 WC, grande cuisine américaine, coin du feu, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., cable/satellite, armoire, placard
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, crêpière, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse 40m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1000m², jardin paysagé > 1000m², pelouse > 1000m², parc arboré 1 ha, rivière
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, 6 transat(s), balançoire



cuisine

www.fr.ihacom.ch

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (+10CHF *), Linge de toilette possible en sus (+5CHF *), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+54CHF *), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : moteur, visuel, auditif



grande cuisine américaine

www.fr.ihacom.ch

Album photos - 1



vue sur jardin/parc



vue depuis la chambre



Installation extérieure à disposition des hôtes



vue sur rivière



grande cuisine américaine

Album photos - 2



cuisine

coin du feu

chambre



chambre

chambre

chambre



aménagement intérieur

salle(s) de bain

salle(s) de bain

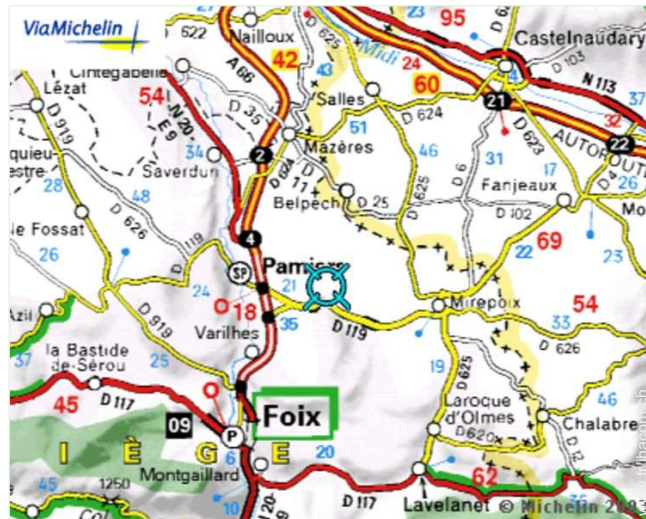


vue sur champs agricoles



panorama

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°8'4.3"N - Longitude 1°43'46.7"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Moulin den Bas
09700 La Bastide de Lordat

• Autoroute (sortie) A66 Pamiers/Mirepoix

→ Pamiers, Ariège, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 15'

• Autoroute (sortie) A61

→ Bram, Aude, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 50km
→ Temps : 40'

• Gare ferroviaire Pamiers

→ Pamiers, Ariège, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 10km




- La Bastide de Lordat : Distance : 2km
- Pamiers : Distance : 10km
- Toulouse : Distance : 85km

Contact

Nom	M. MERKER Klaus & Mme EYCHENNE Sylvie
Adresse	92 avenue des Guis
Ville	31830 PLAISANCE DU TOUCH
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 61 86 26 83 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 10 39 01 58 (France)

Langues parlées 

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme en Pierre - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	420CHF * (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	540CHF * (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	661CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue sur jardin/parc

vue depuis la chambre

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 360CHF *

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 54CHF *
- Prévoir supplément pour :
 - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce
26902

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom M. MERKER Klaus & Mme EYCHENNE Sylvie
Adresse 92 avenue des Guis
Ville 31830 PLAISANCE DU TOUCH
Pays France
Tél. Fixe +33 (0) 5 61 86 26 83 (France)
Tél. Mobile +33 (0) 6 10 39 01 58 (France)

Langues parlées   

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 26902

www.fr.ihacom.ch



[>> LOCATIONS DE VACANCES](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER