

Chambres d'hôtes Marrakech "Riad O2"



Séjours à thème

Cours de cuisine traditionnelle
Golf
Découverte de l'artisanat régional

Riad, individuel(le), de 2 étages,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété de Charme

Cadre : enchanteur, romantique

Chambre(s) d'hôtes : 6
Capacité d'accueil : 22 hôtes

- Chambre "Sable"
3 personne(s)
- Suite "1001 nuits"
4 personne(s)
- Suite "Oeuf"
3 personne(s)
- Chambre "Touem"
2 personne(s)
- Chambre "Chewing Gum"
2 personne(s)
- Chambre "H2O"
2 personne(s)

Marrakech - Marrakech Tensift El Haouz

Maroc

N° annonce 8446

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Chambres d'hôtes



Riad, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour groupe, lune de miel**
- **Vue** : panoramique, montagne, cour, ville, monument, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : enchanteur, romantique
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 3m, largeur 2,50m), chauffée, intérieure, système éclairage (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Parking** :
Parking non couvert
- **Avantages** :
Hammam, jacuzzi, table de massage



vue sur piscine

Environnement & localisation



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, escalade, aérostat, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), balade en calèche, balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, ATV/Quad

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, hippodrome, bains naturels, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site** :
 - Pistes de ski >50km
 - Remontées mécaniques >50km
 - Mer/océan >50km
 - Plage de sable >50km
 - Parcours de golf 9 trous 5km
 - Parcours de golf 18 trous 5km
 - Base aéronautique 10km
 - Cascade 50km
 - Rivière 5km
 - Plan d'eau 10km
 - Lac 30km
 - Massif montagneux >50km
- **Commodités** :
 - Centre ville 500m
 - Arrêt/station de bus 1km
 - Location de vélo/VTT 200m
 - Location de moto/scooter 200m
 - Location de voiture 200m
 - Location linge blanchisserie <50m
 - Boulangerie 100m
 - Traiteur 200m
 - Petits commerces 50m
 - Super marché 1km
 - Boutiques de luxe et marques 2km
 - Salon de coiffure 1km
 - Cyber café 300m
 - Poste 1km
 - Banque 1km
 - Distributeur automatique de billets 500m
 - Pharmacie 300m
 - Médecin 1km

- Hôpital 2km



Agencement intérieur



vue depuis la chambre



vue depuis la terrasse sur toit

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

300m²

- **Installation extérieure à disposition des hôtes :**

Terrasse > 200m², terrasse couverte 15m², terrasse sur toit > 200m², balcon 2m², solarium 100m², pergola 10m², tente traditionnelle, tente caïdale

- **Cadre extérieur à disposition des hôtes :**

Cour privée 100m², jardin tropical 70m², bassin, fontaine

- **Equipements extérieurs à disposition des hôtes :**

Salon d'été, barbecue, tonnelle, 6 chaise(s) longue(s), 8 transat(s), balancelle, douche extérieure, WC extérieur

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

22 hôtes, 6 Chambre(s) d'hôtes

- **Superficie habitable :**

400m²

- **Agencement intérieur à disposition des hôtes :**

Séjour 40m², salon 30m², cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon bibliothèque, galerie/réception, bureau, patio

- **Confort intérieur à disposition des hôtes :**

Cheminée, vaisselle/couverts, chaîne hifi, jeux de société, collection de livres, téléphone, ordinateur, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), coffre sécurisé, sèche-cheveux, machine à glaçon/ice maker, intégralement climatisé, fer à repasser, chauffage électrique



vue sur piscine

Services

- **Restauration :**

Petit déjeuner, Table d'hôte possible en sus (7 fois/semaine +20CHF *), Demi pension possible en sus (+20CHF *), Préparation repas local possible en sus (7 fois/semaine +20CHF *)

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking possible en sus (+6CHF *), Transfert gare aéroport possible en sus (+18CHF *)

- **Personnel :**

Personnel de maison, Cuisinier/ière(s), Chauffeur possible en sus (+18CHF *), Blanchisserie, Garde d'enfant possible en sus (+24CHF *), Soin de beauté possible en sus (+36CHF *), Massage possible en sus (+36CHF *), Guide possible en sus (+60CHF *)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide, eau non potable
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



Equipements extérieurs à disposition des hôtes

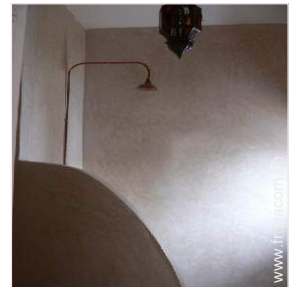
Chambre "Sable"



3 personne(s) : 2 adultes - 1 enfant(s)

Superficie habitable : 18m²

Idéal pour couple avec bébé



Confort intérieur et équipements

• Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 1 WC

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) king-size(s), 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

• Avantages privatifs

Hammam, jacuzzi, table de massage

• Confort intérieur et équipements :

Wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, intégralement climatisé



Agencement intérieur



Confort intérieur et équipements



Confort intérieur et équipements



vue depuis la chambre

Suite "1001 nuits"



4 personne(s) : 2 adultes - 2 enfant(s)

Superficie habitable : 25m²

Idéal pour grande famille



• Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 1 WC, patio

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 1pers, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

• Avantages privatifs

Hammam, jacuzzi, table de massage

• Confort intérieur et équipements :

Collection de livres, wifi (accès internet sans fil), penderie, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux

• Extérieur privatif :

Terrasse 12m², solarium 12m², 2 chaise(s) longue(s)



Equipements intérieurs



Confort intérieur et équipements



salle(s) de bain



Avantages privatifs



salle(s) de bain

Suite "Oeuf"



3 personne(s) : 2 adultes - 1 enfant(s)

Superficie habitable : 35m²

Idéal pour lune de miel



Couchage - lit(s)

• Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 1 WC, salon < 9m², coin du feu

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) king-size(s), 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

• Avantages privatifs

Hammam, jacuzzi, table de massage

• Confort intérieur et équipements :

Cheminée, wifi (accès internet sans fil), penderie, intégralement climatisé



Confort intérieur à disposition des hôtes



vue depuis la chambre



salle(s) de bain



Agencement intérieur à disposition des hôtes

Chambre "Touem"



2 personne(s) : 2 adultes

Superficie habitable : 15m²

Idéal pour célibataire(s)



• Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 1 WC

• Couchage - lit(s) :

2 lit(s) simple(s)

• Avantages privatifs

Hammam, jacuzzi, table de massage

• Confort intérieur et équipements :

Wifi (accès internet sans fil), penderie, intégralement climatisé

• Extérieur privatif :

Balcon 3m²



Confort intérieur à disposition des hôtes



vue depuis la chambre



Agencement intérieur



vue depuis la chambre

Chambre "Chewing Gum"



2 personne(s) : 2 adultes

Superficie habitable : 20m²

Idéal pour couple



Agencement intérieur

• Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 1 WC

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) king-size(s)

• Avantages privatifs

Hammam, jacuzzi, table de massage

• Confort intérieur et équipements :

Wifi (accès internet sans fil), penderie, intégralement climatisé



Agencement intérieur



Confort intérieur à disposition des hôtes



Confort

Chambre "H2O"



2 personne(s) : 2 adultes

Superficie habitable : 20m²



• Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 1 WC

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) king-size(s)

• Avantages privatifs

Hammam, jacuzzi, table de massage

• Confort intérieur et équipements :

Wifi (accès internet sans fil), penderie, intégralement climatisé



vue depuis la chambre

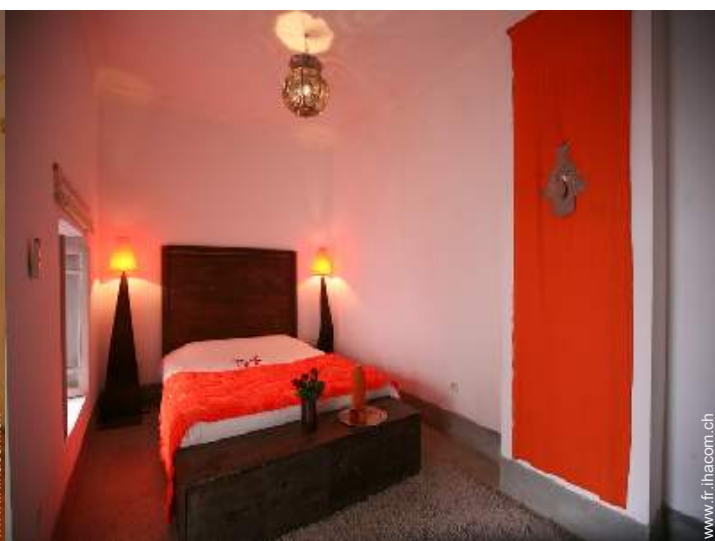


Agencement intérieur



Vue

Album photos - 1



vue depuis la chambre



Agencement intérieur



vue sur piscine



Equipements extérieurs à disposition des hôtes



vue depuis la terrasse sur toit

Album photos - 2



vue sur piscine



vue depuis la chambre



vue depuis la piscine



La chambre d'hôte



la décoration



La chambre d'hôte



salon d'été



galerie/réception



vue sur cour



Vue



Confort intérieur à disposition des hôtes

Album photos - 3



vue depuis la terrasse



la décoration



Agencement intérieur



Vue



jacuzzi



vue depuis la terrasse sur toit



chambre



Agencement intérieur à disposition des hôtes



Agencement intérieur à disposition des hôtes



aménagement extérieur



La chambre d'hôte

Séjours à thème

Cours de cuisine traditionnelle



Niveau : Initiation, **Perfectionnement**, **Accompagnement**

Inclus avec l'hébergement

Toute l'année

Golf



Durée indicative : 1/2 journée
Participant(s) : 2 mini - > 20 maxi
Niveau : Initiation, **Perfectionnement**, **Accompagnement**

A partir de 120CHF pour 2 personne(s)

Toute l'année, Sur demande (organisation)

Découverte de l'artisanat régional

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 31°37'40.8"N - Longitude 8°0'3.269"O ([Ville](#))

Adresse

→ 97, derb semmaria, sidi ahmed soussi
sidi ben slimane
40000 Marrakech

• Aéroport Marrakech Menara

→ Marrakech, Marrakech Tensift El Haouz, Maroc
→ Distance : 5km
→ Temps : 15'

• Essaouira : Distance : 150km

Contact

Nom	M. BARTHELEMY Hugues-gerald & M. GRANDJEAN Marie-clotilde RIAD H2O
Adresse	97 derb semmaria, sidi ahmed soussi sidi ben slimane
Ville	40000 MARRAKECH - MEDINA
Pays	Maroc
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																							-	-	-	-	-	-	-	-	
2																							-	-	-	-	-	-	-	-	
3																							-	-	-	-	-	-	-	-	
4																							-	-	-	-	-	-	-	-	
5																							-	-	-	-	-	-	-	-	
6																							-	-	-	-	-	-	-	-	


Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
















- 1** Suite "1001 nuits" - 4 personne(s)
- 2** Suite "Oeuf" - 3 personne(s)
- 3** Chambre "Chewing Gum" - 2 personne(s)
- 4** Chambre "Sable" - 3 personne(s)
- 5** Chambre "H2O" - 2 personne(s)
- 6** Chambre "Touem" - 2 personne(s)



Mois : Suivant >>

Tarifs de location "Riad O2"

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
1 Suite "1001 nuits" 4 personne(s) (2 adultes - 2 enfant(s))		114CHF *	-	739CHF *	-	-
		132CHF *	-	925CHF *	-	-

Tarifs de location "Riad O2"

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
2 Suite "Oeuf" 3 personne(s) (2 adultes - 1 enfant(s)) 		114CHF *	-	739CHF *	-	-
		132CHF *	-	925CHF *	-	-
3 Chambre "Chewing Gum" 2 personne(s) (2 adultes) 		102CHF *	-	661CHF *	-	-
		120CHF *	-	841CHF *	-	-
4 Chambre "Sable" 3 personne(s) (2 adultes - 1 enfant(s)) 		90CHF *	-	583CHF *	-	-
		108CHF *	-	757CHF *	-	-
5 Chambre "H2O" 2 personne(s) (2 adultes) 		90CHF *	-	583CHF *	-	-
		108CHF *	-	757CHF *	-	-
6 Chambre "Touem" 2 personne(s) (2 adultes) 		78CHF *	-	504CHF *	-	-
		96CHF *	-	673CHF *	-	-

 Moyenne Saison
  Haute Saison

[Réserver](#)



vue sur piscine



Equipements extérieurs à disposition des hôtes



vue depuis la terrasse sur toit



www.fr.ihacom.ch



vue depuis la chambre



www.fr.ihacom.ch

Agencement intérieur

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour : - lit(s) supplémentaire(s)

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce
8446

>> Réserver <<

Contact

Nom	M. BARTHELEMY Hugues-gerald & M. GRANDJEAN Marie- clotilde RIAD H2O
Adresse	97 derb semmaria, sidi ahmed soussi sidi ben slimane
Ville	40000 MARRAKECH - MEDINA
Pays	Maroc
Langues parlées	

* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 8446

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER