

Location de vacances Côte Marchigiana "Tenuta Tredici Ulivi"



Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

Cadre : rustique, bucolique

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 3

Senigallia - Province d'Ancône (AN) - Marches

Italie

N° annonce 26228

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, campagne, piscine, jardin/parc, champs agricoles
- **Cadre :** rustique, bucolique
- **Exposition :** Sud

Les plus

• Piscine :

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 15m, largeur 7m), système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '15 mai' au '30 septembre')

• Parking :

Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s), 10 sur le terrain

• Avantages :

Babyfoot, jeux de fléchettes, table de ping-pong, terrain de volley, terrain de pétanque

• Equipements bébé :

Chaise bébé, baignoire bébé



séjour

Environnement & localisation



Mer



Equitation

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, bowling, pêche au gros

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

• Attractions et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Pistes de ski >50km
- Remontées mécaniques >50km
- Mer/océan 7,5km
- Plage de sable 7,5km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 7,5km
- Parcours de golf 18 trous 25km
- Base aéronautique 20km
- Spot de windsurf 7,5km
- Base nautique 7,5km
- Massif montagneux >50km
- Port de plaisance 7,5km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 7,5km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 7,5km

• Commodités :

- Garderie <50m
- Centre village 3km
- Centre ville 7,5km
- Arrêt/station de bus 800m
- Liaison bus plage 800m
- Liaison bus pistes de ski >50km
- Location de vélo/VTT 7,5km
- Location de moto/scooter 7,5km
- Location de voiture 7,5km
- Location de bateau 7,5km
- Location de matériel de ski >50km
- Location linge blanchisserie <50m
- Boulangerie 3km
- Petits commerces 7,5km
- Super marché 3km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 7,5km
- Cyber café 7,5km
- Poste 3km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km

- Pharmacie 5km
- Médecin 7,5km
- Hôpital 7,5km



Domaine



la maison



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
50m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 25m², coin cuisine, salle à manger, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, collection de livres, cable/satellite, wifi (acces internet sans fil), penderie, coffre sécurisé, intégralement climatisé, chauffage électrique, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, cuisinière électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, sèche-linge, aspirateur

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1 ha, jardin > 1000m², pelouse > 1000m², oliveraie < 100m²
- **Equipements extérieurs :**
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 10 chaise(s) longue(s), 5 transat(s), 1 hamac(s), balançoire, portique enfant, bac à sable



Piscine

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +14CHF *), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +14CHF *), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+54CHF *), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+48CHF *)
- **Restauration :**
Table d'hôte possible en sus (3 fois/semaine +20CHF *), Repas barbecue possible en sus (3 fois/semaine +20CHF *)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : auditif, mental



salle(s) de douche

Album photos - 1



la maison



Domaine



séjour



chambre



salle(s) de douche

Album photos - 2



Piscine



Piscine



piscine dans la résidence



Piscine rectangulaire



Piscine



Piscine



Piscine



vue sur jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



vue sur champs agricoles



vue depuis la terrasse

Album photos - 3



vue sur champs agricoles



vue sur jardin/parc



Mer



Mer



Villes à proximité



Eté



hamac(s)



Cadre extérieur



bar/pub



cave et dégustation de vin



Loisirs



la maison

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°38'45"N - Longitude 13°14'29"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Strada Fabbrici e Ville 70
60019 Senigallia

• Autoroute (sortie) Senigallia

→ Senigallia, Province d'Ancône, Marches, Italie
→ Distance : 10km
→ Temps : 10'

• Aéroport Ancona - Falconara

→ Falconara Alta, Province d'Ancône, Marches, Italie
→ Distance : 20km
→ Temps : 20'

• Gare ferroviaire Senigallia

→ Senigallia, Province d'Ancône, Marches, Italie
→ Distance : 10km
→ Temps : 15'

- Ancône : Distance : 25km
- Arcevia : Distance : 30km
- Jesi : Distance : 25km

Contact

Nom	Mme TOPS-HOOGERS Annabelle
Adresse	Strada Fabbrici e Ville 70 Loc. San Silvestro
Ville	60019 SENIGALLIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 071665366 (Italie) De 08:30 AM à 08:00 PM

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	72CHF * > 2	144CHF * (Vendredi)	504CHF *	1009CHF *	-
 Moyenne Saison	96CHF * > 2	192CHF * (Vendredi)	673CHF * (Samedi)	1345CHF * (Samedi)	-
 Haute Saison	-	-	1020CHF * (Samedi)	2039CHF * (Samedi)	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



séjour



chambre



salle(s) de douche



la maison



Domaine

Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 2 mois avant le séjour
- Caution demandée : 120CHF *

● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 54CHF *
- Prévoir supplément pour :
 - animaux

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce

26228

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme TOPS-HOOGERS Annabelle
Adresse	Strada Fabbrici e Ville 70 Loc. San Silvestro
Ville	60019 SENIGALLIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 071665366 (Italie) De 08:30 AM à 08:00 PM

Langues
parlées



Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 26228

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER