

Location de vacances Lac de Garde "Villa Darsena"



Villa, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

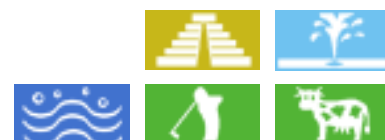
Cadre : pittoresque, les pieds dans
l'eau

Capacité : 10 personne(s)
Chambre(s) : 4
Pièce(s) : 3

Sirmione - Province de Brescia (BS) - Lombardie
Italie

N° annonce 66615

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, tout public**
- **Vue :** panoramique, dégagée, campagne, jardin/parc, port, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** pittoresque, les pieds dans l'eau
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Parking :**
Parking couvert : 4 individuel(s) fermé(s)

Privilèges :
Place de bateau au port



vue sur coucher de soleil

Environnement & localisation



Campagne



Golf



Thalasso



Thermes



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, mini-golf

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, thermes, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Plage de galets 800m
- Piscine publique 1,5km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 4km
- Base aéronautique 30km
- Lac <50m
- Forêt

- **Commodités :**

- Centre village 800m
- Centre ville 1,5km
- Arrêt/station de bus 50m
- Location de vélo/VTT
- Location linge blanchisserie 1km
- Boulangerie 1km
- Traiteur 1,5km
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 1km
- Boutiques de luxe et marques 4km
- Salon de coiffure 3km
- Poste 800m
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 3km
- Hôpital 4km



vue depuis la terrasse couverte



Villa



vue sur port

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 4 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 15m², grande cuisine indépendante, coin repas, coin du feu, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
T.V., cable/satellite, accès internet, armoire, chauffage central, rideaux, stores
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
700m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 3m², terrasse couverte 8m², terrasse sur toit, belvédère
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin 800m², pelouse
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, 4 transat(s), douche extérieure



Villa

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +12CHF *), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +12CHF *), Draps de plage possible en sus (1 fois/semaine +12CHF *)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+120CHF *)
- **Personnel :**
Cuisinier/ière(s) possible en sus, Massage possible en sus (+84CHF *)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la chambre

Album photos - 1



Villa



vue depuis la terrasse couverte



vue sur coucher de soleil



vue sur port



vue depuis la chambre

Album photos - 2



Villa



vue depuis le jardin/parc



chambre



salle(s) de douche



salle(s) de douche



WC



table(s) de jardin



table(s) de jardin



transat(s)



Installation extérieure



Parking



Installation extérieure

Album photos - 3



armoire



Equipements intérieurs



chambre



vue sur port



terrasse couverte



terrasse couverte



douche extérieure



grande cuisine indépendante



grande cuisine indépendante



séjour



chambre d'ami



grande chambre

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°27'10"N - Longitude 10°39'41"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Via XX Settembre Nr.31
25019 Sirmione



• Autoroute (sortie) A4

→ San Martino della Battaglia, Province de Brescia, Lombardie, Italie

→ Distance : 5km

- Desenzano del Garda : Distance : 7,5km
- Brescia : Distance : 30km
- Colombare di Sirmione : Distance : 1km

Contact

Nom	Mme KASIMIR Magrit & Mme KASIMIR Magrit Gardalakeservice
Adresse	Via Bell'Italia 68
Ville	37019 SANBENEDETTO/PESCHIERA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 030 916236 (Italie)
Tél. Mobile	+39 339 8576106 (Italie)
Télécopie	+39 030 916236 (Italie)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Conditions de réservations

• **Réservation**

- Versement à la réservation : 15% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 240CHF *

• **Location**

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 120CHF *
- Prévoir supplément pour : - animaux

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch
N° annonce
66615
[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom : Mme KASIMIR Magrit & Mme KASIMIR Magrit
Gardalakeservice

Adresse : Via Bell'Italia 68

Ville : 37019 SANBENEDETTO/ PESCHIERA

Pays : Italie

Tél. Fixe : +39 030 916236 (Italie)

Tél. Mobile : +39 339 8576106 (Italie)

Télécopie : +39 030 916236 (Italie)

Langues parlées : 