

Location de vacances de Charme Serra da Arrábida Maison de Charme



Maison de Charme, individuel(le),
de plain-pied, entrée individuelle, dans
un(e) Propriété de Charme

Cadre : enchanteur, tranquille

Capacité : **4 personne(s)**

Chambre(s) : **2**

Pièce(s) : **4**

**Azeitão - District de Setúbal - Lisbonne et Vallée du Tage
Portugal**

N° annonce 65114

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances de Charme



Maison de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, senior(s)**
- **Vue :** piscine, jardin/parc
- **Cadre :** enchanteur, tranquille
- **Exposition :** Sud

Les plus

• Piscine :

Piscine dans la résidence, originale (longueur 20m, largeur 15m, diamètre 5m), eau de mer, plongeur, système éclairage, système nage contre-courant, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure

• Parking :

Parking non couvert : 2 dans la résidence

• Avantages :

Cabine de bronzage, babyfoot, jeux de fléchettes, table de ping-pong, raquette(s) de ping-pong, panier de basket, terrain de volley, bateau à moteur



vue depuis le jardin/parc

Environnement & localisation



Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Pédalo, plongée avec tuba, ski nautique, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, balade à dos d'âne, skate board (rampe), karting, bowling, base-ball, basket-ball, volley ball, paint ball, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Mer/océan 10km
- Plage de sable 10km
- Plage de galets 7,5km
- Plage de naturisme 20km
- Piscine publique 500m
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 18 trous 7,5km
- Spot de windsurf 20km
- Spot de surf 20km
- Base nautique 10km
- Rivière 10km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 15km

• Commodités :

- Garderie 200m
- Centre village 100m
- Centre ville 10km
- Arrêt/station de bus 300m
- Liaison bus plage 100m
- Location de vélo/VTT 200m
- Location de voiture 10km
- Location de bateau <50m
- Location linge blanchisserie 200m
- Boulangerie 100m
- Traiteur 500m
- Petits commerces 200m
- Super marché 300m
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 300m
- Poste 500m

- Banque 500m
- Distributeur automatique de billets 300m
- Pharmacie 500m
- Médecin 500m
- Infirmière 300m
- Hôpital 10km
- Dispensaire 1km



façade



vue depuis le jardin/parc



la maison

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Solarium 60m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1000m², jardin paysagé 1000m², potager 50m², bassin
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, 4 chaise(s) longue(s), 1 hamac(s), douche extérieure



salon bar

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon 35m², cuisine américaine, mezzanine, salon télévision, salon bar, salon de musique
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s) à baldaquin, 1 canapé-lit(s)
2 pers, 2 lits jumeaux simple, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, collection de films, prise antenne t.v., accès internet, wifi (accès internet sans fil), penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus, Cuisinier/ière(s) possible en sus, Chauffeur possible en sus, Blanchisserie possible en sus, Garde d'enfant possible en sus, Guide possible en sus
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+10CHF *), Table d'hôte possible en sus (1 fois/semaine +36CHF *), Préparation repas local possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



la propriété

Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc



façade



vue depuis le jardin/parc



la maison



la propriété

Album photos - 2



salon bar

salon

WC



chambre

chambre

chambre



lit(s) double(s) à baldaquin

plage de sable

salon



cuisine américaine

cuisine américaine

salon

Album photos - 3



salon



réserve naturelle



plage de sable



excursion en bateau



Agencement intérieur



bateau à moteur



Villes à proximité



site historique



centre village



cave et dégustation de vin



excursion en bateau



Golf

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°31'8.94"N - Longitude 9°0'42.048"O ([Ville](#))

Adresse

→ Rua Quinta dos Foios Lote 69
2925 Azeitão

• Autoroute (sortie) A2

→ Lisbonne, District de Lisbonne, Lisbonne et Vallée du Tage, Portugal

→ Distance : 25km

→ Temps : 30'

• Autoroute (sortie) IC32

→ Lisbonne, District de Lisbonne, Lisbonne et Vallée du Tage, Portugal

→ Distance : 30km

→ Temps : 40'

• Gare ferroviaire Lisboa Santa Apolónia

→ Lisbonne, District de Lisbonne, Lisbonne et Vallée du Tage, Portugal

→ Distance : 25km

→ Temps : 20'

- Setúbal : Distance : 11km
- Lisbonne : Distance : 25km
- Sesimbra : Distance : 12km

Contact

Nom	Mme FARELO Cândida
Adresse	Rua Carlos Alberto Ferreira Junior lote 44
Ville	2925-609 V.N.AZEITÃO
Pays	Portugal
Tél. Mobile	+351 917223655 (Portugal)
Tél. Mobile2	+351 961316830 (Portugal)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme
Serra da Arrábida - Portugal
Maison de Charme

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31






Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Charme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	132CHF * > 3	360CHF * (Vendredi)	901CHF * (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	156CHF * > 3	360CHF * (Vendredi)	1213CHF * (Samedi)	-	-
 Haute Saison	192CHF * > 3	480CHF * (Vendredi)	1345CHF * (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	601CHF *	-	-	-
 Période promotionnelle	-	-	-	1441CHF *	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 65114

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vue depuis le jardin/parc



la maison



la propriété



vue depuis le jardin/parc



façade

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
50% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises
→ Forfait ménage départ en sus
→ Prévoir supplément pour :
- animaux
- lit(s) supplémentaire(s)

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce

65114

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme FARELO Cândida
Adresse	Rua Carlos Alberto Ferreira Junior lote 44
Ville	2925-609 V.N.AZEITÃO
Pays	Portugal
Tél. Mobile	+351 917223655 (Portugal)
Tél. Mobile2	+351 961316830 (Portugal)

Langues parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 65114

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER