

# Location de vacances Uzège "Villa BORIS"



Villa, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : champêtre, tranquille

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 8



Clé vacances

Sainte Anastasie - Gard (30) - Languedoc Roussillon  
France

Réservation : +33 (0) 4 66 63 00 13 (France)

N° annonce 23896

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Villa, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

• **Idéal pour grande famille, célibataire (s)**

• **Vue :** dégagée, campagne, champs agricoles, vignobles, rivière, coucher de soleil exceptionnel

- **Cadre :** champêtre, tranquille
- **Exposition :** Sud

## Les plus

• **Piscine :**

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure

• **Tennis :**

Tennis dans la résidence

• **Parking :**

Parking non couvert : sur le terrain

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé



## Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche

### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, randonnée, escalade, parachute ascensionnel, parachutisme, delta plane, parapente, ULM, aéronautique (terrain club), balade à cheval, balade à dos d'âne, ATV/Quad, karting

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, site historique, musée, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

### Environnement

• **Site :**

- Mer/océan >50km
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Spot de windsurf >50km
- Falaise 4km
- Rivière <50m

• **Commodités :**

- Centre village 4km
- Centre ville 10km
- Boulangerie 3km
- Traiteur 10km
- Petits commerces 4km
- Super marché 10km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 10km
- Cyber café 7,5km
- Poste 3km
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 10km
- Médecin 4km
- Hôpital 10km



N° annonce 23896

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
12 personne(s) - 12 adultes
- **Superficie habitable :**  
250m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
8 pièce(s), 6 chambre(s), 6 salle(s) de douche, 7 WC, séjour 90m<sup>2</sup>, grande cuisine américaine, coin repas, salon télévision, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
13 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., collection de livres, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, partiellement climatisé, chauffage central, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, portail télécommandé
- **Équipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse > 200m<sup>2</sup>, terrasse couverte 30m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin, jardin paysagé, pelouse, parc arboré, verger 150m<sup>2</sup>, potager 100m<sup>2</sup>, ruisseau
- **Équipements extérieurs :**  
Cuisine extérieure, salon d'été, bar extérieur, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 12 chaise(s) longue(s), balançoire, portique enfant, douche extérieure



### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+10CHF \*), Linge de toilette possible en sus (+8CHF \*), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus (+180CHF \*), Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide, eau non potable  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



Album photos - 1



Album photos - 2



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°57'39"N - Longitude 4°19'54"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Chemin du Moulin Neuf  
Route de Bourdic  
30190 Sainte Anastasie

- Uzès : Distance : 14km
- Nîmes : Distance : 20km
- Avignon : Distance : 40km

### Contact

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nom             | M. SOLÉ Jacques<br>S.A. ACTIMO                        |
| Adresse         | 35, chaussée de Haecht                                |
| Ville           | 1210 BRUXELLES  |
| Pays            | Belgique  |
| Tél. Fixe       | +33 (0) 4 66 63 00 13 (France) De 08:30 AM à 08:30 PM |
| Tél. Mobile     | +32 (0) 476 255 929 (Belgique)                        |
| Télécopie       | +33 (0) 4 66 63 00 13 (France)                        |
| Langues parlées |   |



Location de vacances  
Languedoc Roussillon - France  
"Villa BORIS"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

| Mai  | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | - | - | - | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |    |

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 12 Personne(s)

| Tarifs                                  | Nuit | Week-end | Semaine               | 2 semaines            | Mois |
|---|------|----------|-----------------------|-----------------------|------|
| <input type="checkbox"/> Basse Saison   | -    | -        | 1561CHF *<br>(Samedi) | 2733CHF *<br>(Samedi) | -    |
| <input type="checkbox"/> Moyenne Saison | -    | -        | 2366CHF *<br>(Samedi) | 4140CHF *<br>(Samedi) | -    |
| <input type="checkbox"/> Haute Saison   | -    | -        | 3399CHF *<br>(Samedi) | 6458CHF *<br>(Samedi) | -    |
| <input type="checkbox"/> Spécial fêtes  | -    | -        | 1718CHF *             | -                     | -    |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 23896

www.fr.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 480CHF \*

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 180CHF \*
- Prévoir supplément pour :
  - bébé

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce  
23896

>> Réserver <<

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

### Contact

|             |  |
|-------------|--|
| Nom         | M. SOLÉ Jacques<br>S.A. ACTIMO                           |
| Adresse     | 35, chaussée de Haecht                                   |
| Ville       | 1210 BRUXELLES   |
| Pays        | Belgique   |
| Tél. Fixe   | +33 (0) 4 66 63 00 13<br>(France) De 08:30 AM à 08:30 PM |
| Tél. Mobile | +32 (0) 476 255 929<br>(Belgique)                        |
| Télécopie   | +33 (0) 4 66 63 00 13<br>(France)                        |

Langues parlées 

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 23896

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

