

# Gîte Vallée de la Cèze "LE REPOS DE L'ARDECHE"



Gîte - Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un (e) Propriété

Cadre : calme, propice au repos

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Clé vacances (2 clés)

Pont Saint Esprit - Gard (30) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 466391435 (France)



N° annonce 6406

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, montagne, piscine, vignobles, monument
- **Cadre** : calme, propice au repos
- **Exposition** : Sud

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 4m), système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '01 octobre')

### • Parking :

Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)

### • Avantages :

Table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, 4 jeux de boules de pétanques



Propriété

## Environnement & localisation



Campagne

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, canoë-kayak, tennis, randonnée, VTT (itinéraire circuit), pêche, terrain de pétanque

#### • Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, musée, cave et dégustation de vin

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan >50km
- Plage de sable 5km
- Plage de naturisme 20km
- Piscine publique 1km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 30km
- Rapides sur rivières 30km
- Cascade 30km
- Rivière 5km
- Forêt 5km
- Massif montagneux >50km

#### • Commodités :

- Centre ville 1km
- Arrêt/station de bus 1km
- Location de vélo/VTT 2km
- Boulangerie 1km
- Traiteur 2km
- Petits commerces 1km
- Super marché 1km
- Salon de coiffure 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2km
- Médecin 1,5km
- Infirmière 2km
- Hôpital 2km



vue d'ensemble



vue depuis la maison



Piscine rectangulaire

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
800m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 8m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé 800m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 transat(s), portique enfant, douche extérieure



l'appartement

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
30m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon 15m<sup>2</sup>, coin cuisine, coin repas, mezzanine
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**  
T.V., prise antenne t.v., intégralement climatisé, fenêtre de toit, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, plaques de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+60CHF \*)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable



Général

Album photos - 1



vue depuis la maison



vue d'ensemble



Propriété



Piscine rectangulaire



Général

Album photos - 2



l'appartement



coin cuisine



chambre



chambre



salle(s) de douche



Equipements de loisir



Piscine rectangulaire



Album photos - 3



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°15'27.396"N - Longitude 4°38'51.576"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ 3, chemin de VENTABREN  
30130 Pont Saint Esprit

#### • Autoroute (sortie) A 7

→ Bollène, Vaucluse, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 12km  
→ Temps : 10'

- Nîmes : Distance : 54km
- Avignon : Distance : 40km
- Vallon Pont d'Arc : Distance : 40km

### Contact

Nom	M., Mme CREQUIT Jean-jacques LE REPOS DE L'ARDECHE
Adresse	3, chemin de VENTABREN
Ville	30100 PONT SAINT ESPRIT
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 466391435 (France) De 10:00 AM à 09:00 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 663365628 (France)
Télécopie	+33 (0) 466391435 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S								
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Basse Saison     
 ■ Réserve     
 ■ Moyenne Saison     
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	420CHF *	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	601CHF * (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	721CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Propriété



Piscine rectangulaire



Général



vue depuis la maison



vue d'ensemble

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 240CHF \*

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 36CHF \*

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces • Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce  
6406

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M., Mme CREQUIT Jean-jacques LE REPOS DE L'ARDECHE
Adresse	3, chemin de VENTABREN
Ville	30100 PONT SAINT ESPRIT
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 466391435 (France) De 10:00 AM à 09:00 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 663365628 (France)
Télécopie	+33 (0) 466391435 (France)
Langues parlées	

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 6406

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

