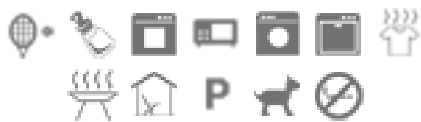


# Gîte Belcaire Maison



510CHF/Semaine

Promotions

du 24/05/12  
au 30/06/12  
9 personne(s)

Gîte - Maison, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : pittoresque, propice au repos

Capacité : 9 personne(s)

Chambre(s) : 4

Belcaire - Aude (11) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +44 (0) 1726 870489 (Royaume Uni)

N° annonce 75568

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Maison, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

● **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, montagne, campagne, forêt, village
- **Cadre** : pittoresque, propice au repos
- **Exposition** : Sud

## Les plus

● **Tennis** :

Tennis dans la résidence

● **Parking** :

Parking non couvert : 2 sur le terrain

● **Equipements bébé** :

Chaise bébé



Cadre extérieur

## Environnement & localisation



### Loisirs

● **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, snowboard, baignade, planche à voile, canoë-kayak, canyoning, golf, tennis, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, excursion en bateau, balade à cheval, ATV/Quad, pêche, terrain de pétanque

● **Encadrement** :

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école d'équitation

● **Attraits et détente** :

Bar/pub, restaurant, parc de loisirs, centre d'exposition, site historique, musée, festival, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, thermes, hammam

### Environnement

● **Site** :

- Pistes de ski 5km
- Piscine chauffée 25km
- Piscine publique 25km
- Court de tennis public 1km
- Spot de windsurf 15km
- Rivière 7,5km
- Lac 500m
- Forêt 500m

● **Commodités** :

- Centre village 200m
- Location de matériel de ski 5km
- Boulangerie 200m
- Traiteur 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 7,5km
- Salon de coiffure 200m
- Cyber café 200m
- Poste 100m
- Banque 200m
- Distributeur automatique de billets 200m
- Pharmacie 2km
- Médecin 200m
- Hôpital 25km



vue depuis la terrasse couverte



la maison



Eté

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
9 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 22m<sup>2</sup>, salon 22m<sup>2</sup>, coin cuisine, coin repas, buanderie, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) pliant(s) 1 pers.
- **Confort :**  
T.V., magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, poêle à bois, rideaux, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 40m<sup>2</sup>, terrasse couverte 7m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 70m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s)



vue depuis la terrasse

## Services

- **Linge :**  
Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue depuis le patio

Album photos - 1



la maison



vue depuis la terrasse couverte



Cadre extérieur



Eté



vue depuis le patio

Album photos - 2



vue depuis la terrasse



Eté



panorama



terrasse



coin cuisine



séjour



chambre



chambre



Hiver



Vue

Album photos - 3



Eté



Vue



Vue



Vue



Vue



Vue



Vue



chambre enfant



chambre d'ami



panorama

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°48'57"N - Longitude 1°57'44"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 4 Rue de la Coume de Larene  
11340 Belcaire

#### • Aéroport Toulouse Blagnac

→ Toulouse, Haute Garonne, Midi Pyrénées, France  
→ Distance : 100km  
→ Temps : 1h45'

#### • Autoroute (sortie) A66 junction 12

→ Foix, Ariège, Midi Pyrénées, France  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 30'

#### • Autoroute (sortie) A61 junction 23

→ Carcassonne, Aude, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 59km  
→ Temps : 1h15'

• Carcassonne : Distance : 60km

• Ax les Thermes : Distance : 22km

• Perpignan : Distance : 85km

### Contact

Nom	M., Mme SMITH Mike & Sylvia
Adresse	Colquite Cottage Lanteglos Highway
Ville	PL23 1ND FOWEY
Pays	Royaume Uni
Tél. Fixe	+44 (0) 1726 870489 (Royaume Uni) De 08:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+44 (0) 831451969 (Royaume Uni)
Télécopie	+44 (0) 1726 870489 (Royaume Uni)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)



Promotions : 510CHF / Semaine \* du 12/05/24 au 12/06/30 - 9 personne(s)

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Tarifs de location - Gîte - Maison - 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Période promotionnelle	-	-	742CHF *	1349CHF *	2399CHF *

[Réserver](#)



Cadre extérieur



Été



vue depuis le patio



la maison



vue depuis la terrasse couverte

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
25% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
2 mois avant le séjour

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Forfait ménage départ inclus

### Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement  
bancaire • Chèque bancaire • Chèque de  
banque • Travellers Cheques • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce  
75568

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M., Mme SMITH Mike & Sylvia
Adresse	Colquite Cottage Lanteglos Highway
Ville	PL23 1ND FOWEY
Pays	Royaume Uni
Tél. Fixe	+44 (0) 1726 870489 (Royaume Uni) De 08:00 AM à 10:00 PM (GMT/ UTC)
Tél. Mobile	+44 (0) 831451969 (Royaume Uni)
Télécopie	+44 (0) 1726 870489 (Royaume Uni)
Langues parlées	

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 75568

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER