

# Chambres d'hôtes Rakotule "Daelda"



**Maison Typique**, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Hameau

Cadre : rustique, agréable

Chambre(s) d'hôtes : 1  
Capacité d'accueil : 3 hôtes

• Suite "Azzurra"  
3 personne(s)

Rakotule - Comté de l'Istrie - Istrie

Croatie

Réservation : +385 (0) 52683027 (Croatie)

N° annonce 75675

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Chambres d'hôtes



Maison Typique, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue :** dégagée, piscine, jardin/parc, champs agricoles, village, nocturne scintillante
- **Cadre :** rustique, agréable
- **Exposition :** Sud-ouest

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 3m), à débordement, intérieure, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '10 mai' au '30 septembre')

### • Parking :

Parking non couvert : 4 place(s) réservée(s), 4 sur le terrain

### • Avantages :

Jeux de fléchettes, 2 raquette(s) de ping-pong, 2 set(s) de masque / palmes / tuba



piscine privée

## Environnement & localisation



Campagne



Festival



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, golf, chemin de promenade, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, karting, chasse, terrain de pétanque

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 20km
- Plage de sable 20km
- Plage de galets 20km
- Plage de naturisme 25km
- Calanque, crique 20km
- Piscine publique 20km
- Court de tennis public 15km
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Base nautique 20km
- Rivière 15km
- Lac 7,5km
- Port de plaisance 20km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 25km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 40km

#### • Commodités :

- Centre village 2,5km
- Centre ville 10km
- Location de vélo/VTT 20km
- Location de moto/scooter 20km
- Boulangerie 2,5km
- Petits commerces 20km
- Super marché 15km
- Boutiques de luxe et marques 20km
- Salon de coiffure 7,5km
- Cyber café 20km
- Poste 7,5km
- Banque 7,5km
- Pharmacie 10km
- Médecin 10km
- Infirmière 15km
- Hôpital 15km
- Dispensaire 15km



jardin



vue depuis le jardin/parc

### Intérieur

• **Capacité d'accueil :**  
3 hôtes, 1 Chambre(s) d'hôtes

• **Superficie habitable :**  
45m<sup>2</sup>

• **Agencement intérieur à disposition des hôtes :**

Séjour 28m<sup>2</sup>, salon 28m<sup>2</sup>, coin repas, salon télévision, salon bar, salon bibliothèque, patio, véranda

• **Confort intérieur à disposition des hôtes :**

Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, câble/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, fer à repasser, chauffage central



salon

### Services

• **Restauration :**

Petit déjeuner

• **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

• **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (3 fois/semaine), Parking

### Informations pratiques

• **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Présence sur place : animaux domestiques

Couverture téléphonie mobile, transport

personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur



vue depuis la véranda

### Extérieur

• **Superficie du terrain :**

1000m<sup>2</sup>

• **Installation extérieure à disposition des hôtes :**

Terrasse couverte 19m<sup>2</sup>, solarium 15m<sup>2</sup>, belvédère

• **Cadre extérieur à disposition des hôtes :**

Cour privée 900m<sup>2</sup>, terrain clos 800m<sup>2</sup>, jardin 900m<sup>2</sup>, pelouse 700m<sup>2</sup>, verger 150m<sup>2</sup>

• **Equipements extérieurs à disposition des hôtes :**

Cuisine extérieure, barbecue, table(s) de jardin, 3 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, tonnelle, parasol, 4 chaise(s) longue(s), 1 transat(s), 1 hamac(s), 1 rocking chair(s), balancelle, portique enfant, douche extérieure



piscine privée

Suite "Azzurra"

3 personne(s) : 2 adultes - 1 enfant(s)



• Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 1 WC, salon 32m<sup>2</sup>, salle à manger, coin repas, salon télévision, salon bibliothèque, patio, véranda

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) double(s), 1 lit tiroir 1 pers, 1 lit(s) bébé

• Vue

Dégagée, campagne, piscine, nocturne scintillante

• Exposition

Sud-ouest

• Avantages privés

Entrée indépendante, piscine privée

• Confort intérieur et équipements :

Cheminée, T.V., mini-bar réfrigérateur, machine à café électrique, lecteur DVD, collection de livres, collection de films, câble/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, radio-réveil, sèche-cheveux, réfrigérateur, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, fer à repasser, chauffage central, rideaux

• Extérieur privatif :

Cuisine extérieure, pergola 20m<sup>2</sup>, barbecue, table(s) de jardin, 3 chaise(s) de jardin, parasol, 4 transat(s), 1 hamac(s), balancelle, douche extérieure

Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc



jardin



piscine privée



piscine privée



vue depuis la véranda

Album photos - 2



salon



salon télévision



La chambre d'hôte



Agencement intérieur à disposition des hôtes



loisirs de montagne à proximité



loisirs balnéaires à proximité



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°18'32"N - Longitude 13°48'18"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Radoslavi 56  
52423 Rakotule

• [Autoroute \(sortie\) Visignano \(uscita 4\)](#)

→ Višnjan, Comté de l'Istrie, Istrie, Croatie

→ Distance : 7,5km

→ Temps : 20'

• Motovun : Distance : 5km

• Poreč : Distance : 20km

• Pazin : Distance : 13km

### Contact

Nom	Mme RITOSSA Eida
Adresse	Radoslavi 56 RaKotole
Ville	52423 KAROJBA
Pays	Croatie
Tél. Fixe	+385 (0) 52683027 (Croatie) De 08:00 AM à 09:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+385 (0) 919329272 (Croatie)
Langues parlées	





piscine privée



piscine privée



vue depuis la véranda



vue depuis le jardin/parc

jardin

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - bébé
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)
  - bois de chauffage

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce  
75675

>> [Réserver](#) <<

### Modes de paiement acceptés

- Espèces

### Contact

Nom	Mme RITOSSA Elda
Adresse	Radoslavi 56 RaKotole
Ville	52423 KAROJBA
Pays	Croatie
Tél. Fixe	+385 (0) 52683027 (Croatie) De 08:00 AM à 09:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+385 (0) 919329272 (Croatie)

Langues  
parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

N° annonce 75675

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER