

# Location de vacances de Charme Région Centre (Região Centro) Maison de Charme



**Maison de Charme**, individuel(le),  
de 1 étage, entrée individuelle, dans  
un(e) Propriété de Charme

Cadre : historique, tranquille

Capacité : **12 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **7**

**Carvalhal - District de Leiria - Centre**

**Portugal**

Réservation : +33 (0) 2 23 22 51 75 (France)

N° annonce 8186

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances de Charme



Maison de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue :** panoramique, dégagée, campagne, vignobles, forêt, village
- **Cadre :** historique, tranquille
- **Exposition :** Sud-ouest

### Les plus

- **Tennis :**  
Tennis privé, Surface dure
- **Parking :**  
Parking non couvert : 12 sur le terrain
- **Avantages :**  
Table de billard, terrain de pétanque, 2 jeux de boules de pétanques, 4 vélo(s)



salle à manger

### Environnement & localisation



#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Baignade, Pédalo, bouée tractée, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parapente, excursion en bateau, balade à cheval, skate board (rampe), ATV/Quad, karting, bowling, basket-ball, volley ball, paint ball, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque
- **Encadrement :**  
Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation
- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, thermes, centre de remise en forme, centre de fitness

#### Environnement

- **Site :**
  - Mer/océan 20km
  - Plage de sable 25km
  - Plage de naturisme 20km
  - Piscine publique 4km
  - Court de tennis public 500m
  - Parcours de golf 18 trous 10km
  - Base aéronautique 15km
  - Spot de windsurf 20km
  - Falaise 20km
  - Rivière 5km
  - Lac 3km
  - Forêt 1km
  - Massif montagneux 20km
  - Cale de mise à l'eau pour bateau 20km
  - Via ferrata 4km
- **Commodités :**
  - Garderie
  - Centre village 50m
  - Centre ville 50m
  - Arrêt/station de bus 100m
  - Liaison bus plage 4km
  - Location de voiture 4km
  - Location de bateau 20km
  - Boulangerie <50m
  - Petits commerces <50m
  - Super marché 4km
  - Boutiques de luxe et marques 15km
  - Salon de coiffure 50m
  - Cyber café <50m
  - Poste <50m
  - Banque 4km

- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 4km
- Médecin 4km
- Infirmière 4km
- Hôpital 4km



la maison



salon



salon

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
12 personne(s) - 6 adultes, 6 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
150m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
7 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 45m<sup>2</sup>, salon 45m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon télévision, salon bar, salon bibliothèque, dressing, bureau, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 3 lits superposés, 1 lit tiroir 1 pers, 1 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., ordinateur, cable/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, friteuse électrique, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
300m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 50m<sup>2</sup>, terrasse sur toit 65m<sup>2</sup>, solarium 65m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 55m<sup>2</sup>, terrain clos 300m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Cuisine extérieure, salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 14 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 3 chaise(s) longue(s), 3 transat(s), bac à sable, douche extérieure



cuisine indépendante

## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (3 fois/semaine +61CHF \*), Nettoyage de départ possible en sus (+61CHF \*), Gardien/concierge possible en sus (+49CHF \*), Parking
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus (+9CHF \*), Cuisinier/ière(s) possible en sus (+12CHF \*), Chauffeur possible en sus (+1CHF \*), Garde d'enfant possible en sus (+9CHF \*)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



cuisine indépendante

Album photos - 1



salon



la maison



salle à manger



salon



cuisine indépendante

Album photos - 2



cuisine indépendante



grande chambre



grande chambre



grande chambre



chambre



la maison



salle(s) de bain



salle(s) de bain



patio



patio



patio



vélo(s)

Album photos - 3



chambre



loisirs à proximité



terrasse sur toit



vue sur centre village



wifi (accès internet sans fil)



baignade



tennis



Mer



Mer



Equipements extérieurs



parc et jardin



Environnement

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 39°17'27"N - Longitude 9°7'45"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Travessa do vilaça n8  
2540-373 Carvalhal

#### • Autoroute (sortie) A8 Bombarral norte

→ Bombarral, District de Leiria, Centre, Portugal  
→ Distance : 4km  
→ Temps : 5'

#### • Aéroport Lisbon Portela

→ Lisbonne, District de Lisbonne, Lisbonne et Vallée du Tage, Portugal  
→ Temps : 1h

#### • Gare ferroviaire Bombarral

→ Bombarral, District de Leiria, Centre, Portugal  
→ Distance : 4km  
→ Temps : 5'

- Bombarral : Distance : 4km
- Caldas da Rainha : Distance : 12km
- Peniche : Distance : 25km

### Contact

Nom	M., Mme BRAZ Dinis & Myriam
Adresse	3 rue du Clos Cottrel
Ville	35440 GUIPEL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 23 22 51 75 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 19 44 92 06 (France)
Télécopie	+33 (0) 2 23 22 51 75 (France)

Langues parlées



Location de vacances de Charme  
Région Centre (Região Centro) - Portugal  
**Maison de Charme**

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Moyenne Saison
  Période promotionnelle
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Charme - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: #90EE90; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Basse Saison	55CHF *	183CHF * (Vendredi)	219CHF *	366CHF *	731CHF *
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Moyenne Saison	73CHF *	244CHF * (Vendredi)	427CHF *	731CHF *	1097CHF *
<span style="background-color: #FF6347; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Haute Saison	-	-	671CHF *	1341CHF *	-
<span style="background-color: #FF69B4; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Spécial fêtes	122CHF *	305CHF *	731CHF *	-	-
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Période promotionnelle	-	-	610CHF * (Samedi)	1158CHF * (Samedi)	2072CHF *

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 8186

www.fr.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





salle à manger



salon



cuisine indépendante



salon



la maison

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 35% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 366CHF \*

#### • Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 49CHF \*
- Prévoir supplément pour :
  - animaux
  - bois de chauffage

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce  
8186

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M., Mme BRAZ Dinis & Myriam
Adresse	3 rue du Clos Cottrel
Ville	35440 GUIPEL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 23 22 51 75 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 19 44 92 06 (France)
Télécopie	+33 (0) 2 23 22 51 75 (France)

Langues parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

N° annonce 8186

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER