

# Location de vacances Costa Brava Villa



Villa, individuel(le), de 2 étages,  
entrée individuelle, dans un(e) Golf/  
Resort

Cadre : agréable, calme

Capacité : 6 personne(s)

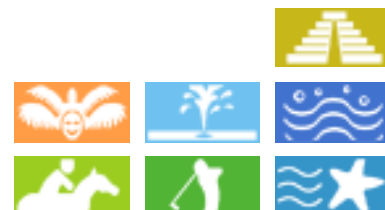
Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 11

Peralada - Province de Gérone - Catalogne  
Espagne

N° annonce 75966

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Golf/Resort

- **Idéal pour famille, senior(s)**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, dominante, piscine
- **Cadre :** agréable, calme

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, originale (longueur 8m, largeur 4m)
- **Tennis :**  
Tennis dans la résidence
- **Parking :**  
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)  
Parking non couvert : 3 sur le terrain
- **Avantages :**  
Flipper, panier de basket

**Privilèges :**  
Practice, putting green, parcours de golf privé



### Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, jet ski, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, parachutisme, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, paint ball, pêche à la ligne, pêche sous-marine

### Environnement

- **Site :**
  - Mer/océan 15km
  - Plage de sable 15km
  - Plage de galets 15km
  - Plage de rocher 15km
  - Plage de naturisme 15km
  - Calanque, crique 15km
  - Parcours de golf 9 trous 100m
  - Parcours de golf 18 trous 100m
  - Spot de surf
  - Base nautique
  - Plan d'eau
  - Lac 100m
  - Forêt 200m
  - Massif montagneux 20km
  - Port de plaisance
- **Commodités :**
  - Centre village 1km
  - Centre ville 7,5km
  - Location de bateau 15km
  - Boulangerie 1km
  - Petits commerces 1km
  - Super marché 7,5km
  - Salon de coiffure 1km
  - Poste 1km
  - Banque 1km
  - Distributeur automatique de billets 1km
  - Pharmacie 1km
  - Médecin 1km
  - Hôpital 7,5km
  - Dispensaire 1km



vue sur piscine



N° annonce 75966

www.fr.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, terrasse couverte 50m<sup>2</sup>, terrasse sur toit 40m<sup>2</sup>, balcon, solarium
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin paysagé, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 2 transat(s), balançoire



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
250m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
11 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 3 WC, salon 60m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, mezzanine, salon télévision, dressing
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, wifi (accés internet sans fil), armoire, placard, penderie, moustiquaire aux fenêtres, ventilateur d'appoint, chauffage central, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques, interphone, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière électrique, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Transport personnel souhaitable



Album photos - 1



vue sur piscine



N° annonce 75966

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



lit(s) double(s)



Agencement intérieur



Album photos - 3



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°18'27.792"N - Longitude 3°1'17.544"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Golf de Peralada 31 C  
17491 Peralada

#### • Aéroport Girona Costa Brava

→ Gérone, Province de Gérone, Catalogne, Espagne  
→ Distance : 45km  
→ Temps : 30'

#### • Autoroute (sortie) Ap-7

→ Figueras, Province de Gérone, Catalogne, Espagne  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 10'

#### • Gare routière (bus) Figueres TGV

→ Figueras, Province de Gérone, Catalogne, Espagne  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 10'

• Figueras : Distance : 7,5km

### Contact

Nom	Mme BRISON Aurore
Adresse	Golf Peralada 31 C
Ville	17491 PERALADA
Pays	Espagne
Tél. Mobile	+34 609525068 (Espagne)
Langues parlées	





vue sur piscine

### Conditions de réservations

#### ● Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 1219CHF \*

#### ● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - bébé

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce

75966

>> Réserver <<

### Modes de paiement acceptés

- Espèces

### Contact

Nom	Mme BRISON Aurore
Adresse	Golf Peralada 31 C
Ville	17491 PERALADA
Pays	Espagne
Tél. Mobile	+34 609525068 (Espagne)

Langues parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

N° annonce 75966

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER