

Gîte Côte d'Émeraude "La Basse Millière"



Gîte - Maison de Campagne,
individuel(le), de 2 étages, entrée
individuelle, dans un(e) Hameau

Cadre : champêtre, rural

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5

Saint André des Eaux - Côtes d'Armor (22) - Bretagne
France

N° annonce 76209

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Maison de Campagne, individuel (le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, champs agricoles, prairie, rivière
- **Cadre** : champêtre, rural
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : sur le terrain



chambre principale

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, golf, tennis, poney club, chemin de promenade, balade à cheval, mini-golf, pêche, pêche à la ligne

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc de loisirs, zoo/parc animalier, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, boutique d'artisanat, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

- Piscine chauffée 7,5km
- Plage de sable 25km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 4km
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Spot de windsurf 30km
- Spot de surf 30km
- Base nautique 10km
- Rivière 1km
- Lac 1km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 10km

- **Commodités :**

- Centre village 4km
- Centre ville 10km
- Arrêt/station de bus 4km
- Location de vélo/VTT 10km
- Location de voiture 10km
- Boulangerie 4km
- Traiteur 4km
- Petits commerces 4km
- Super marché 4km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 4km
- Cyber café 10km
- Poste 4km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 4km
- Médecin 4km
- Infirmière 4km
- Hôpital 10km



salon bibliothèque



Agencement intérieur



salle(s) de bain

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 20m², coin cuisine, salle à manger, coin repas, coin du feu, mezzanine, salon télévision, salon bibliothèque
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 6 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., magnétoscope, lecteur DVD, collection de films, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage électrique, poêle à bois, fenêtre de toit
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à raclette, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
600m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin 600m², pelouse 600m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (+12CHF *), Linge de toilette possible en sus, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+122CHF *)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable



vue sud-est

Album photos - 1



Agencement intérieur



salon bibliothèque



chambre principale



salle(s) de bain



vue sud-est

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°22'18"N - Longitude 2°0'36"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ la Basse Millière
22630 Saint André des Eaux

- Evran : Distance : 4km
- Dinan : Distance : 10km
- Saint Malo : Distance : 36km

Contact

Nom	Mme RODDA Louise
Adresse	La Basse Millière
Ville	22630 SAINT ANDRÉ DES EAUX
Pays	France
Langues parlées	 

Gîte
Saint André des Eaux - Côte d'Émeraude
"La Basse Millière"

6

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservé
 Moyenne Saison
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	18CHF * ↓ > 4	-	244CHF *	-	-
■ Moyenne Saison	18CHF * ↓ > 4	-	305CHF * (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	427CHF * (Samedi)	-	-

↓ Tarif dégressif
(Jour d'arrivée)
> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 76209

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





chambre principale



salle(s) de bain



vue sud-est



Agencement intérieur



salon bibliothèque

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
25% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges en sus
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ en sus : 122CHF
*
→ Prévoir supplément pour :
- bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces

www.fr.ihacom.ch

N° annonce
76209

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom Mme RODDA Louise
Adresse La Basse Millière
Ville 22630 SAINT ANDRÉ
DES EAUX
Pays France

Langues parlées  

* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

N° annonce 76209

www.fr.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

