

# Location de vacances Auxois "L'Orle d'Or "



Maison de Ville, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : médiéval, historique

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 5

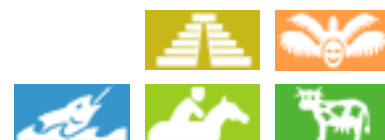


Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Semur en Auxois - Côte d'Or (21) - Bourgogne  
France

N° annonce 18515

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



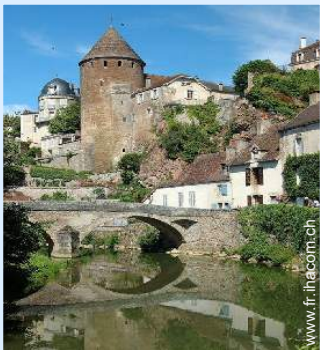
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Maison de Ville, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, dominante, campagne, ville
- **Cadre** : médiéval, historique
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, baignoire bébé



terrain clos

## Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche



Festival



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, Pédalo, ski nautique, planche à voile, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), aéronautique (terrain club), balade à cheval, chasse, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

### Environnement

- **Site** :

- Patinoire >50km
- Piscine chauffée 15km
- Plage de sable 2km
- Piscine publique 15km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 40km
- Rivière 100m
- Lac 2km
- Forêt 4km

- **Commodités** :

- Centre ville <50m
- Arrêt/station de bus 100m
- Location de vélo/VTT 100m
- Location linge blanchisserie 100m
- Boulangerie 50m
- Traiteur 50m
- Petits commerces 50m
- Super marché 50m
- Salon de coiffure 50m
- Cyber café 50m
- Poste <50m
- Banque <50m
- Distributeur automatique de billets <50m
- Pharmacie <50m
- Médecin 50m
- Hôpital 500m



patio



salon



lit(s) double(s)

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
300m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, salon, grande cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, galerie/réception, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) simple(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte, terrasse sur toit
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 2 transat(s), portique enfant



façade

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (+15CHF \*), Nettoyage de départ possible en sus (+73CHF \*), Parking

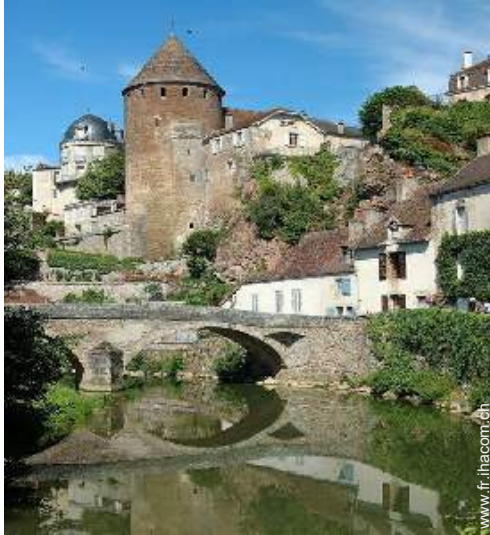
### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue de la propriété

Album photos - 1



salon



patio



terrain clos



lit(s) double(s)



vue de la propriété

Album photos - 2



façade



cuisine



salle à manger



cheminée



galerie/réception



lits jumeaux simple



grande chambre



patio



vue sur centre ville



centre ville



loisirs d'été à proximité

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°29'30.948"N - Longitude 4°20'8.448"E (Ville)

Adresse

→ 9 Bis Rue de l'Abrevoir  
21140 Semur en Auxois

• **Autoroute (sortie) A6 Paris Lyon**

→ Bierre lès Semur, Côte d'Or, Bourgogne, France  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 15'

• **Gare ferroviaire Montbard**

→ Montbard, Côte d'Or, Bourgogne, France  
→ Distance : 18km  
→ Temps : 15'

• **Aéroport Paris Charles de Gaulle**

→ Paris, Paris, Paris - Île de France, France  
→ Distance : 250km  
→ Temps : 1h

- Dijon : Distance : 80km
- Montbard : Distance : 19km
- Beaune : Distance : 85km

Contact

Nom	Mme CHANLIAU MAIN Stephanie
Adresse	9 Bis Rue de l'Abrevoir
Ville	21140 SEMUR EN AUXOIS
Pays	France
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
																					-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S		
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réservez
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Ville - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	853CHF * (Samedi)	1219CHF * (Samedi)	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	975CHF * (Samedi)	1463CHF * (Samedi)	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	1219CHF * (Samedi)	1951CHF * (Samedi)	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	-	-	975CHF *	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



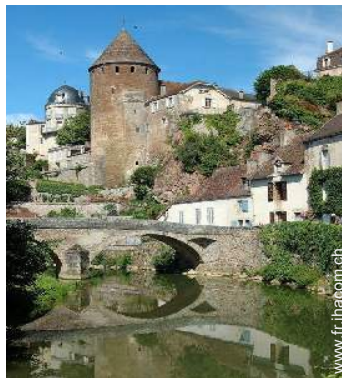
terrain clos



lit(s) double(s)



vue de la propriété



salon



patio



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 366CHF \*
- Versement du solde : 45 jours avant le séjour
- Caution demandée : 305CHF \*

#### • Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ en sus : 73CHF \*

► Réserver

► Contacter le propriétaire

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce

18515

>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme CHANLIAU MAIN Stephanie
Adresse	9 Bis Rue de l'Abreuvoir
Ville	21140 SEMUR EN AUXOIS
Pays	France
Langues parlées	

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

N° annonce 18515

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER