

# Location de vacances Courseulles sur Mer "LE TRIDENT"



**Appartement** au 3ème étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de 5 étages

Cadre : marin, propice au repos

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

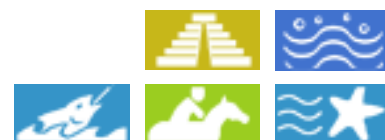
Pièce(s) : 2

Courseulles sur Mer - Calvados (14) - Basse Normandie  
France

Réservation : +33 (0) 1 55 70 03 89 (France)

N° annonce 18122

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Appartement au 3ème étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de 5 étages

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, dominante, mer/océan, piscine, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : marin, propice au repos
- **Exposition** : Nord-ouest

### Les plus

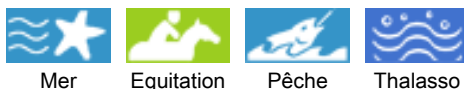
- **Parking** :  
Parking non couvert : 1 dans la résidence, 1 place(s) réservée(s)
- **Avantages** :  
Croquet

**Privilèges :**  
Accès direct plage



chambre

### Environnement & localisation



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, cerf-volant, delta plane, ULM, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, bowling, volley ball, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement** :

Ecole de voile, école d'équitation

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de remise en forme, centre de beauté

### Environnement

- **Site** :

- Piscine chauffée <50m
- Mer/océan 50m
- Plage de sable <50m
- Piscine publique <50m
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 25km
- Base nautique 2,5km
- Port de plaisance 1km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 500m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 500m

- **Commodités** :

- Centre ville 800m
- Arrêt/station de bus 50m
- Location de vélo/VTT 500m
- Location de moto/scooter 800m
- Location de voiture 20km
- Boulangerie 800m
- Traiteur 800m
- Petits commerces 800m
- Super marché 800m
- Boutiques de luxe et marques 800m
- Salon de coiffure 800m
- Poste 800m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 800m
- Médecin 800m
- Infirmière 800m
- Hôpital 20km



coin cuisine



séjour



salle(s) de bain

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
32m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour, salon, cuisine américaine, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**  
Ascenseur, T.V., magnétoscope, collection de livres, collection de films, prise antenne t. v., armoire, penderie, radio-réveil, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques, digicode
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Balcon 4m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, table(s) de jardin, 3 chaise(s) de jardin



vue depuis le balcon

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +18CHF \*), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+43CHF \*), Parking

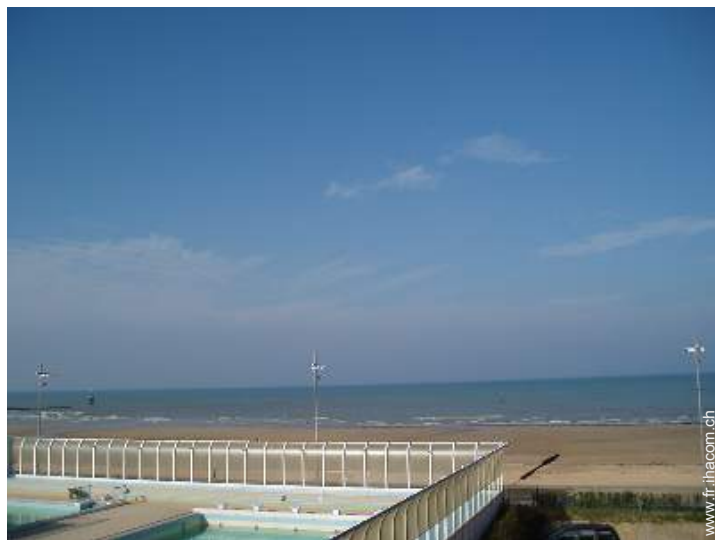
## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



vue depuis le balcon

Album photos - 1



séjour



coin cuisine



chambre



salle(s) de bain



vue depuis le balcon

Album photos - 2



vue depuis le balcon



site historique



Environnement



vue sur océan



Environnement



port de plaisance

Album photos - 3



musée



mini-golf



piscine chauffée



plage de sable



centre ville



Villes à proximité



port de plaisance

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 49°20'6"N - Longitude 0°27'8"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 65, Avenue de la Combattante  
Le Trident  
14470 Courseulles sur Mer

#### • Autoroute (sortie) A 14 /A 13

→ Bécon les Bruyères, Hauts de Seine, Paris - Île de France, France

→ Distance : 250km

→ Temps : 2h30'

#### • Gare ferroviaire Saint-Lazare / Caen

→ Bécon les Bruyères, Hauts de Seine, Paris - Île de France, France

→ Distance : 230km

→ Temps : 2h

#### • Gare routière (bus) De Caen

→ Caen, Calvados, Basse Normandie, France

→ Distance : 19km

→ Temps : 1h

• Arromanches les Bains : Distance : 13km

• Bayeux : Distance : 21km

• Caen : Distance : 19km

### Contact

Nom	M. MOMEUX Marcel
Adresse	163, rue Jean-Baptiste CHARCOT
Ville	92400 COURBEVOIE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 1 55 70 03 89 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 15 45 77 25 (France)
Langues parlées	

Location de vacances  
Calvados - Basse Normandie  
"LE TRIDENT"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Basse Saison     
 ■ Période promotionnelle     
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	122CHF *	183CHF * (Samedi)	354CHF * (Samedi)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	189CHF * (Samedi)	427CHF * (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	622CHF * (Samedi)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	-	-	488CHF * (Samedi)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	-	-	451CHF *	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 18122

www.fr.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





chambre



salle(s) de bain



vue depuis le balcon



séjour



coin cuisine

### Conditions de réservations

#### ● Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 3 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 610CHF \*

#### ● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 43CHF \*
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce  
18122

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M. MOMEUX Marcel
Adresse	163, rue Jean-Baptiste CHARCOT
Ville	92400 COURBEVOIE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 1 55 70 03 89 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 15 45 77 25 (France)

Langues parlées



### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire ● Chèque bancaire

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

N° annonce 18122

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER