

# Location de vacances Forêt Noire "Haus Patricia"



Maison, individuel(le), de 2 étages,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : propice au repos, naturel

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Friedenweiler - Région de Fribourg en Brisgau - Bade Wurtemberg  
Allemagne

Réservation : +49 (0) 76541294 (Allemagne)

N° annonce 8471

www.fr.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Maison, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue :** dégagée, jardin/parc, champs agricoles, prairie, forêt, village
- **Cadre :** propice au repos, naturel
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Avantages :**  
Machine(s) de musculation, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, 2 vélo(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé



chambre principale

## Environnement & localisation



Montagne



Ski



Equitation

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski de fond, ski de randonnée, baignade, Pédalo, tennis, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), excursion en bateau, mini-golf, skate board (rampe), pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole de ski, école de voile, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, galerie d'art, site historique, musée, centre de fitness

### Environnement

#### • Site :

- Pistes de ski 30km
- Remontées mécaniques 5km
- Patinoire 40km
- Piscine chauffée 4km
- Piscine publique 4km
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 9 trous 20km
- Base aéronautique >50km
- Cascade 5km
- Lac 4km
- Forêt 300m
- Massif montagneux 25km

#### • Commodités :

- Centre village 100m
- Arrêt/station de bus 100m
- Location de vélo/VTT 7,5km
- Location de voiture 7,5km
- Location de bateau 15km
- Location de matériel de ski 7,5km
- Boulangerie 100m
- Petits commerces 300m
- Super marché 4km
- Boutiques de luxe et marques 50km
- Salon de coiffure 4km
- Poste 4km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 100m
- Pharmacie 4km
- Médecin 4km
- Hôpital 7,5km
- Dispensaire 7,5km



séjour



vue sud



grande chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s) - 4 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 WC, séjour 20m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante, salle de sport, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, jeux de société, collection de livres, cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, plaques de cuisson, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
800m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Balcon 5m<sup>2</sup>, kiosque 9m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé 200m<sup>2</sup>, pelouse 100m<sup>2</sup>, bassin
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, parasol, 4 transat(s), bac à sable



grande cuisine indépendante

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Déneigement, Parking, Transfert gare aéroport

### Informations pratiques

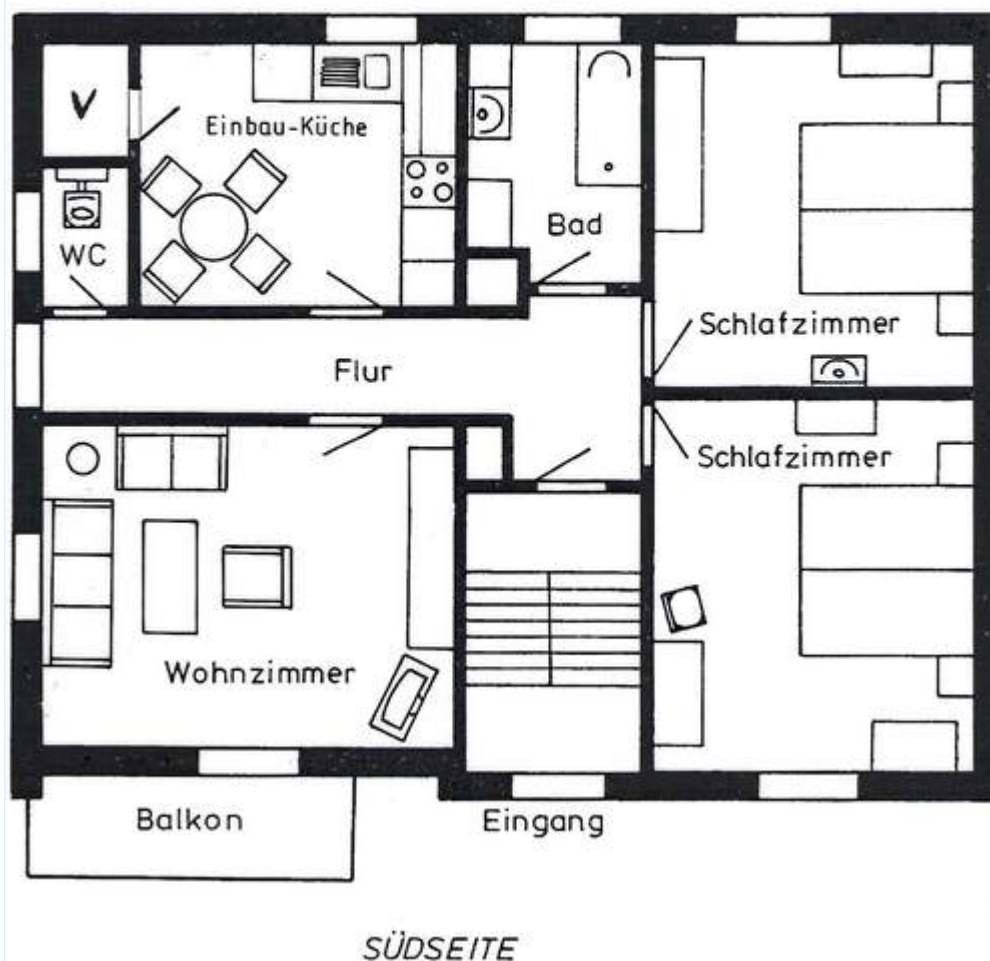
- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

Plan d'agencement

**Ferienwohnung Grundriß**  
**1. Obergeschoß**  
**ca. 80 qm**



Album photos - 1



vue sud



séjour



chambre principale



grande chambre



possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

Album photos - 2



grande cuisine indépendante



salle(s) de bain



vue sur jardin/parc



Hiver



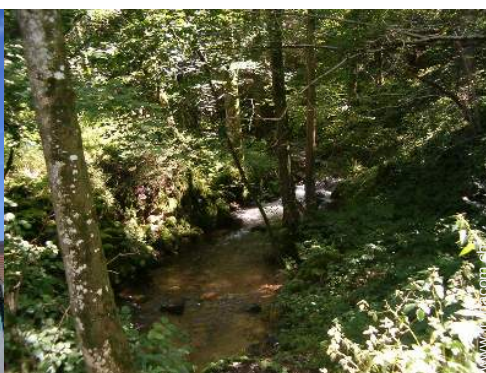
Vos hôtes



vue sur village



centre village



chemin de promenade



site historique

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°53'45"N - Longitude 8°17'10"E (Hébergement)

#### Adresse

→ Röttenbach  
Ganterstraße 3  
79877 Friedenweiler

#### • Autoroute (sortie) A5 Freiburg Mitte

→ Fribourg en Brisgau, Région de Fribourg en Brisgau, Bade Wurtemberg, Allemagne  
→ Distance : 43km  
→ Temps : 1h

#### • Autoroute (sortie) A81 Dreieck Bad Dürkheim



→ Donaueschingen, Région de Fribourg en Brisgau, Bade Wurtemberg, Allemagne  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 30'

#### • Gare ferroviaire Röttenbach

→ Friedenweiler, Région de Fribourg en Brisgau, Bade Wurtemberg, Allemagne  
→ Distance : 300m  
→ Temps : 5'

- Titisee Neustadt : Distance : 7,5km
- Donaueschingen : Distance : 20km
- Fribourg en Brisgau : Distance : 43km

### Contact

Nom	Mme LUMPE Patricia
Adresse	Röttenbach Ganterstraße 3
Ville	79877 RÖTENBACH-FRIEDENWEILER
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 76541294 (Allemagne)
Langues parlées	 

Location de vacances  
Forêt Noire - Allemagne  
"Haus Patricia"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve
  Basse Saison
  Période promotionnelle

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #90EE90; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Basse Saison	41CHF * ↓ > 4	-	-	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FFD700; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Période promotionnelle	46CHF * ↓ > 7	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif
> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 8471

www.fr.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





chambre principale



grande chambre



possibilité couchage(s) supplémentaire(s)



vue sud



séjour

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 61CHF \*
- Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :  
- animaux

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce

8471

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom Mme LUMPE Patricia  
Adresse Röttenbach  
Ganterstraße 3  
Ville 79877 RÖTENBACH-  
FRIEDENWEILER  
Pays Allemagne  
Tél. Fixe +49 (0) 76541294  
(Allemagne)

Langues  
parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

N° annonce 8471

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER