

# Location de vacances de Charme Sud Ouest Maison de Charme en Pierre



Maison de Charme en Pierre, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : enchanteur, tranquille

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5

Penne d'Agenais - Lot et Garonne (47) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 553414062 (France)



N° annonce 35118

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Charme



Maison de Charme en Pierre, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** panoramique, dégagée, dominante, campagne, piscine, forêt
- **Cadre :** enchanteur, tranquille
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 5m), sécurité enfant
- **Parking :**  
Parking non couvert : sur le terrain
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



## Environnement & localisation



Campagne

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, ski nautique, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, balade à cheval, pêche

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

### Environnement

- **Site :**

- Parcours de golf 9 trous 15km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base nautique 5km
- Plan d'eau 200m
- Forêt <50m

- **Commodités :**

- Centre village 5km
- Centre ville 5km
- Boulangerie 5km
- Petits commerces 5km
- Super marché 5km
- Salon de coiffure 5km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Hôpital 10km



séjour



Agencement intérieur

N° annonce 35118

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
100m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 30m<sup>2</sup>, salon 40m<sup>2</sup>, cuisine indépendante
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., magnétoscope, armoire, penderie, poêle à bois, baie vitrée, fenêtre de toit, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
8 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 100m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, pelouse, parc arboré, bois
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin



### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+61CHF \*)
- **Restauration :**  
Table d'hôte possible en sus (+30CHF \*)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile



Album photos - 1



Agencement intérieur



séjour

Album photos - 2



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°23'16.872"N - Longitude 0°49'34.14"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Roquefereau  
47140 Penne d'Agenais

#### • Autoroute (sortie) Autoroute

→ Agen, Lot et Garonne, Aquitaine, France  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 30'

#### • Gare ferroviaire Penne

→ Penne d'Agenais, Lot et Garonne, Aquitaine, France  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 10'

#### • Aéroport Agen La Garenne




→ Agen, Lot et Garonne, Aquitaine, France  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 30'

- Penne d'Agenais : Distance : 5km
- Villeneuve sur Lot : Distance : 10km
- Agen : Distance : 15km

### Contact

Nom	Mme GUIGNÉ Nathalie LE RELAIS DE ROQUEFEREAU
Adresse	Roquefereau
Ville	47140 PENNE D'AGENAIS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 553414062 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 675493024 (France)
Langues parlées	

Tarifs de location - Maison de Charme en Pierre - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	366CHF *	792CHF * (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	914CHF * (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1280CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Agencement intérieur

séjour

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 610CHF \*

• Location

- Charges en sus

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce  
35118

>> Réserver <<

Contact

Nom Mme GUIGNÉ Nathalie  
LE RELAIS DE  
ROQUEFEREAU

Adresse Roquefereau

Ville 47140 PENNE  
D'AGENAIS

Pays France

Tél. Fixe +33 (0) 553414062  
(France)

Tél. Mobile +33 (0) 675493024  
(France)

Langues parlées  

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

N° annonce 35118

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

