

Gîte Périgord noir "La Vieille Dezie"



Gîte - Maison de Campagne
Prestige, individuel(le), de 2 étages,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : historique, rural

Capacité : 6 personne(s)
Chambre(s) : 3
Pièce(s) : 6

Cendrieux - Dordogne (24) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 553466232 (France)

N° annonce 51731

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Maison de Campagne Prestige, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

• **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- **Vue :** panoramique, dominante, campagne, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** historique, rural
- **Exposition :** Sud

Les plus

• **Piscine :**

Piscine privée, ovale (longueur 10m, largeur 5m), système éclairage, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '30 octobre')

• **Parking :**

Parking non couvert : 4 dans la résidence

• **Avantages :**

Jacuzzi, piano, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, terrain de volley, 6 vélo(s), matériel équestre et chevaux

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé, poussette



vue sur piscine

Environnement & localisation



Campagne Golf Equitation Pêche



Culture

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, balade à dos d'âne, karting, volley ball, chasse, pêche

• **Encadrement :**

Ecole d'équitation

• **Attraits et détente :**

Restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, hippodrome

Environnement

• **Site :**

- Piscine publique 20km
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 18 trous 5km
- Falaise 10km
- Rivière 15km
- Lac 10km
- Forêt <50m

• **Commodités :**

- Centre village 5km
- Centre ville 7,5km
- Location de voiture 25km
- Boulangerie 7,5km
- Petits commerces 7,5km
- Super marché 7,5km
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 7,5km
- Poste 7,5km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Médecin 7,5km
- Hôpital 15km



vue depuis le jardin/parc



vue sur piscine



Equipements de loisir

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

6 personne(s)

- **Superficie habitable :**

150m²

- **Agencement intérieur :**

6 pièce(s), 3 chambre(s), 3 salle(s) de bain, séjour 30m², cuisine indépendante, salle à manger, atelier, patio

- **Couchage - lit(s) :**

3 lit(s) queen-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers

- **Confort :**

T.V., lecteur DVD, câble/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, sèche-cheveux, douche massante, moustiquaires de lit, ventilateur mural, chauffage électrique, poêle à bois, fenêtre de toit, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

> 10 ha

- **Installation extérieure :**

Terrasse 40m², terrasse couverte 80m², solarium 80m²

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 200m², jardin paysagé > 1000m², pelouse > 1000m², parc arboré > 10 ha, étang

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue à gaz, table(s) de jardin, parasol, 12 chaise(s) longue(s), 6 transat(s), balançoire, portique enfant, douche extérieure



aménagement extérieur

Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus (+110CHF *), Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

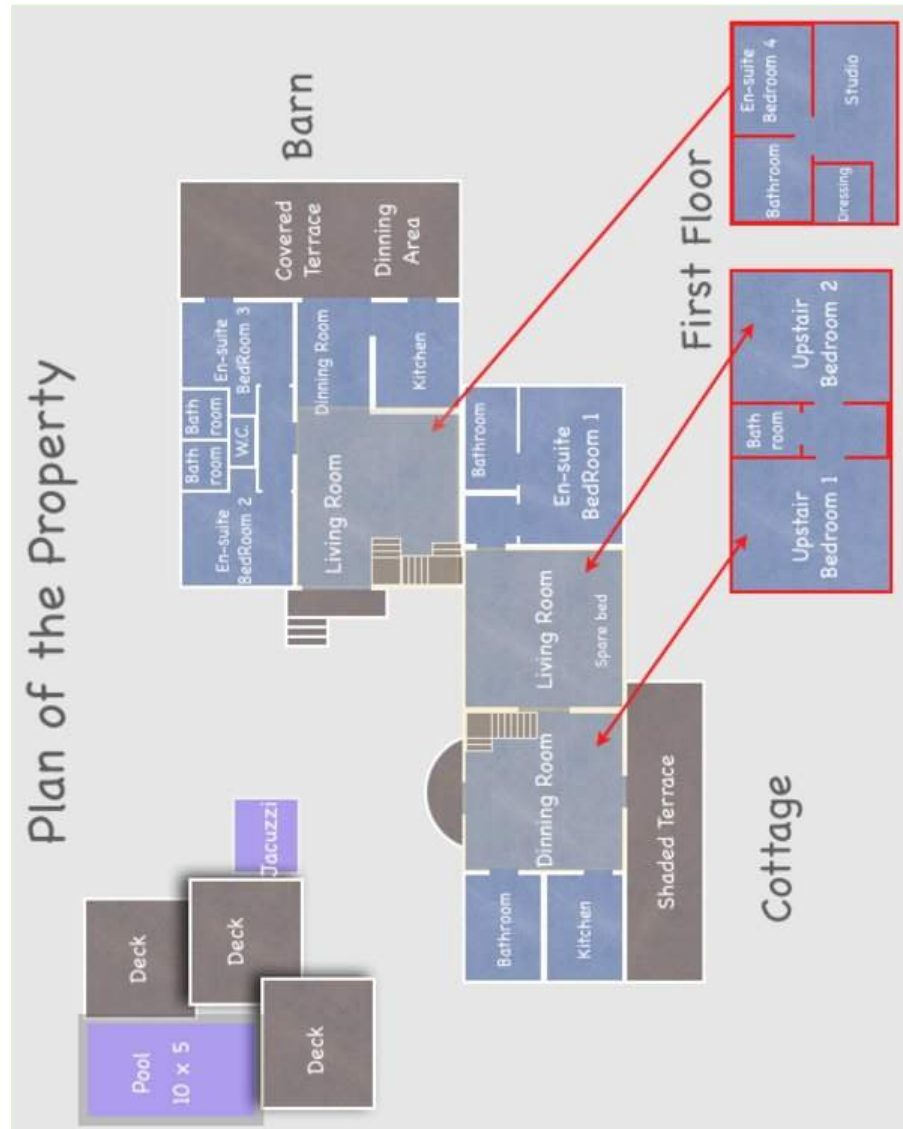
Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur



vue sur piscine

Plan d'agencement



www.fr.ihacom.ch

Album photos - 1



vue sur piscine



vue depuis le jardin/parc



vue sur piscine



Equipements de loisir



vue sur piscine

Album photos - 2



aménagement extérieur



chambre



chambre



chambre



chambre



chambre



salle(s) de bain



salle(s) de bain



séjour



séjour

Album photos - 3



séjour



salle à manger



cuisine indépendante



séjour



séjour



patio



matériel équestre et chevaux



aménagement de loisirs



vue sur jardin/parc



vue sur jardin/parc



vue sur jardin/parc



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°59'46.248"N - Longitude 0°49'20.244"E ([Ville](#))

Adresse

→ Vialadezie
24380 Cendrieux

• Aéroport Bergerac Dordogne Périgord

→ Bergerac, Dordogne, Aquitaine, France
→ Distance : 30km
→ Temps : 30'

- Le Bugue : Distance : 10km
- Sarlat la Canéda : Distance : 34km
- Bergerac : Distance : 31km

Contact

Nom	M. NEALE Grant
Adresse	Vialadezie
Ville	24380 CENDRIEUX
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 553466232 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 689239898 (France)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Basse Saison
 ■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne Prestige - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	-	488CHF * (Samedi)	-	-
■ Moyenne Saison	-	-	975CHF * (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	1646CHF * (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue sur piscine



Equipements de loisir



vue sur piscine



vue sur piscine



vue depuis le jardin/parc

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 20% du montant de la location
- Versement du solde : 2 mois avant le séjour
- Caution demandée : 610CHF *

• Location

- Forfait ménage départ en sus : 244CHF *

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce
51731

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. NEALE Grant
Adresse	Vialadezie
Ville	24380 CENDRIEUX
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 553466232 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 689239898 (France)

Langues parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

N° annonce 51731

www.fr.ihacom.ch



>> [LOCATIONS DE VACANCES](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



[DE PARTICULIER A PARTICULIER](#)