

# Gîte Ria Formosa "Casas do Palheiro Velho"



Gîte - Ancien Corps de ferme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : champêtre, serein

Capacité : 18 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 8



Eco-tourisme  
Gay friendly

Junqueira - Algarve

Portugal

N° annonce 7554

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Gîte



Gîte - Ancien Corps de ferme, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour groupe, couple**
- **Vue :** panoramique, montagne, campagne, piscine, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** champêtre, serein

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, ronde (diamètre 5,50m), accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '30 octobre')
- **Avantages :**  
Table de ping-pong, 1 vélo(s), matériel équestre et chevaux
- **Equipements bébé :**  
Baignoire bébé



suite

### Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Baignade, Pédalo, surf, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, balade à dos d'âne, basket-ball, paint ball, safari photo, pêche au gros, pêche à la ligne
- **Encadrement :**  
Ecole de voile, école de tennis
- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, musée, théâtre d'été, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, centre de remise en forme, centre de beauté, ferme Bio

### Environnement

- **Site :**
  - Piscine chauffée 3km
  - Mer/océan 10km
  - Plage de sable 10km
  - Calanque, crique 10km
  - Piscine publique 3km
  - Court de tennis public 10km
  - Parcours de golf 9 trous 1,5km
  - Parcours de golf 18 trous 1km
  - Spot de windsurf
  - Cascade 25km
  - Rivière 3km
  - Lac 2,5km
  - Forêt 10km
  - Massif montagneux 1,5km
  - Port de plaisance 10km
- **Commodités :**
  - Centre village 500m
  - Arrêt/station de bus 300m
  - Liaison bus plage 300m
  - Location de vélo/VTT
  - Location de moto/scooter <50m
  - Location de voiture 15km
  - Boulangerie 200m
  - Petits commerces 500m
  - Super marché 3km
  - Boutiques de luxe et marques 5km
  - Salon de coiffure 2,5km
  - Cyber café 5km
  - Poste 3km
  - Banque 3km
  - Distributeur automatique de billets 2,5km

- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 3km
- Hôpital 50km
- Dispensaire 10km



chambre



chambre



chambre

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

18 personne(s) - 10 adultes, 8 enfant(s)

- **Superficie habitable :**

250m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

8 pièce(s), 5 chambre(s), 5 salle(s) de bain, 5 salle(s) de douche, 6 WC, séjour 40m<sup>2</sup>, salle à manger, coin du feu, mezzanine, salon télévision, dressing, galerie/réception, bureau, patio, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

3 lit(s) double(s), 3 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) simple(s), 4 lits jumeaux simple, 2 lit(s) escamotable(s) 1pers, 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., prise antenne t.v., câble/satellite, accès internet haut débit, armoire, penderie, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, alarme feu sécurité

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, grille-pain, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**

2000m<sup>2</sup>

- **Installation extérieure :**

Terrasse 70m<sup>2</sup>, terrasse couverte 6m<sup>2</sup>, terrasse sur toit 8m<sup>2</sup>, belvédère

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 65m<sup>2</sup>, pelouse 90m<sup>2</sup>, potager 700m<sup>2</sup>, étang, ruisseau

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 25 chaise(s) de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 4 transat(s), 2 rocking chair(s)



suite

## Services

- **Linge :**

Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (2 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager (2 fois/semaine), Entretien jardin/piscine (3 fois/semaine), Parking

- **Restauration :**

Petit déjeuner, Table d'hôte possible en sus, Repas barbecue, Demi pension possible en sus, Préparation repas local, Préparation panier pique-nique possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques, équidés, animaux de ferme  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : mental



suite

Album photos - 1



chambre



chambre



suite



chambre



suite

Album photos - 2



suite



barbecue



Cadre extérieur



pelouse



Piscine



salle(s) de bain



chambre



mezzanine



vue depuis le patio

Album photos - 3



Cadre extérieur



la maison



salle(s) de douche



coin cuisine



galerie/réception



la décoration



Ancien Corps de ferme



salle à manger



salon télévision

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°15'26"N - Longitude 7°28'25"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Montes Castelhanos  
8950 Junqueira

#### • Autoroute (sortie) Via do Infante - A22

→ Monte Francisco, Algarve, Portugal  
→ Distance : 4km  
→ Temps : 5'

#### • Gare routière (bus) Vila Real de Santo António - eva

→ Vila Real de Santo António, Algarve, Portugal  
→ Distance : 11km  
→ Temps : 10'

#### • Aéroport Faro

→ Faro, Algarve, Portugal  
→ Distance : 55km  
→ Temps : 50'

- Vila Real de Santo António : Distance : 7,5km
- Ayamonte : Distance : 5km
- Tavira : Distance : 22km

### Contact

Nom	M. PALMA Domingos Casas do Palheiro Velho
Adresse	Castro Marim
Ville	8950-251 CASTRO MARIM
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 281400837 (Portugal) De 06:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+351 919249862 (Portugal)
Tél. Mobile2	+351 918192082 (Portugal)
Langues parlées	





suite



chambre



suite



chambre



chambre

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
20% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

→ Charges en sus  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus

### Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement  
bancaire • Chèque bancaire • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce  
7554

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. PALMA Domingos Casas do Palheiro Velho
Adresse	Castro Marim
Ville	8950-251 CASTRO MARIM
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 281400837 (Portugal) De 06:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+351 919249862 (Portugal)
Tél. Mobile2	+351 918192082 (Portugal)

Langues  
parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

N° annonce 7554

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> [LOCATIONS DE VACANCES](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DE PARTICULIER A PARTICULIER](#)