

# Chambres d'hôtes Sud ouest Alentejano et Côte Vicentina "Paradis"



Séjours à thème  
Découverte de la nature

**Monte Alentejano de Charme**,  
individuel(le), de plain-pied, entrée  
individuelle, dans un(e) Propriété  
privée

Cadre : lacustre, propice au repos

Chambre(s) d'hôtes : 6  
Capacité d'accueil : 26 hôtes

- Chambre "Gato"  
2 personne(s)
- Suite "Andorinha"  
4 personne(s)
- Chambre "Abetarda"  
2 personne(s)
- Suite "Javali & Borboleta"  
6 personne(s)
- Chambre "Cao"  
2 personne(s)
- Chambre "Pesca Peixe"  
3 personne(s)



Eco-tourisme  
Charmance

Santa Clara a Velha - District de Beja - Alentejo  
Portugal

N° annonce 77866

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Chambres d'hôtes



Monte Alentejano de Charme, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour plusieurs familles, couple**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, campagne, forêt, lac
- **Cadre :** lacustre, propice au repos

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, originale (longueur >30m, largeur >30m, diamètre >30m), plongeoir, accès par escalier, accès par échelle, pool house (ouverte du '15 mars' au '15 novembre')

### • Parking :

Parking non couvert : 14 dans la résidence, 14 sur le terrain

### • Avantages :

Sauna, table de massage, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque, 2 vélo(s), 1 planche(s) à voile, véhicule 4X4, bateau avec rames, bateau à voile

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, table à langer, parc à bébé, poussette

### Privilèges :

Accès direct plage, plage privé, ponton privé, corps-mort, piste hélicoptère

## Environnement & localisation



Campagne



Pêche



Thermes

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, voile, canoë-kayak, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, pêche, pêche à la ligne

#### • Attraits et détente :

Restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, sauna

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 30km
- Rivière 15km
- Plan d'eau <50m
- Lac <50m
- Forêt <50m
- Massif montagneux 20km

#### • Commodités :

- Garderie 10km
- Centre village 10km
- Arrêt/station de bus 10km
- Location de vélo/VTT <50m
- Location de bateau <50m
- Petits commerces 10km
- Super marché 10km
- Salon de coiffure 10km
- Cyber café <50m
- Poste 10km
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 10km
- Pharmacie 10km
- Médecin 10km
- Hôpital 20km



vue de la propriété



réserve naturelle



Monte Alentejano de Charme

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**

5 ha

- **Installation extérieure à disposition des hôtes :**

Terrasse 50m<sup>2</sup>, terrasse couverte 50m<sup>2</sup>, solarium 30m<sup>2</sup>, pergola 50m<sup>2</sup>, belvédère

- **Cadre extérieur à disposition des hôtes :**

Cour privée, terrain clos, jardin paysagé, jardin tropical, pelouse, parc arboré, verger 1 ha, potager 500m<sup>2</sup>, bassin, fontaine

- **Equipements extérieurs à disposition des hôtes :**

Salon d'été, bar extérieur, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 5 chaise(s) longue(s), 15 transat(s), 2 hamac(s), 1 rocking chair(s), balançole, balançoire, portique enfant, bac à sable

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

26 hôtes, 6 Chambre(s) d'hôtes

- **Superficie habitable :**

800m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur à disposition des hôtes :**

Séjour 50m<sup>2</sup>, salon 50m<sup>2</sup>, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon bibliothèque, salon de danse, salle de jeux, galerie/réception, patio, véranda, loggia

- **Confort intérieur à disposition des hôtes :**

Cheminée, chaîne hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, téléphone, ordinateur, accès internet, wifi (accès internet sans fil), coffre sécurisé, sèche-cheveux, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, chauffage central, poêle à bois



Printemps

## Services

- **Restauration :**

Petit déjeuner, Table d'hôte (7 fois/semaine), Repas barbecue possible en sus (1 fois/semaine +28CHF \*), Demi pension possible en sus (+18CHF \*), Pension complète possible en sus (+46CHF \*), Préparation repas local possible en sus (2 fois/semaine +28CHF \*), Préparation panier pique-nique possible en sus (7 fois/semaine +10CHF \*)

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport

- **Personnel :**

Personnel de maison, Cuisinier/ière(s), Blanchisserie possible en sus (7 fois/semaine +12CHF \*), Garde d'enfant possible en sus (+12CHF \*), Massage possible en sus (+55CHF \*), Guide possible en sus (+335CHF \*)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur et générateur de secours

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur, visuel, auditif, mental



vue depuis le jardin/parc

Plan d'agencement



Chambre "Gato"



2 personne(s) : 2 adultes

Superficie habitable : 22m<sup>2</sup>

**Idéal pour couple**



•Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, salle à manger, coin repas, salon bar, dressing, véranda

•Couchage - lit(s) :

1 lit(s) king-size(s)

•Vue

Panoramique, dégagée, montagne, campagne, jardin/parc, lac

•Avantages privatifs

Accès direct plage, entrée indépendante, plage privé, ponton privé, sauna, table de massage, table de ping-pong, véhicule 4X4, bateau avec rames, bateau à voile

•Confort intérieur et équipements :

Jeux de société, collection de livres, wifi (accès internet sans fil), four, armoire, placard, penderie, micro-ondes, sèche-cheveux, réfrigérateur, lave-vaisselle, fer à repasser, planche à repasser, poêle à bois

•Equipements bébé :

Chaise bébé

•Extérieur privatif :

Terrasse 50m<sup>2</sup>, terrasse couverte 5m<sup>2</sup>, table(s) de jardin, 2 chaise(s) de jardin, 9 transat(s)



vue sur lac



vue sur jardin/parc



Vue



panorama



coin repas

### Suite "Andorinha"



4 personne(s) : 2 adultes - 2 enfant(s)

Superficie habitable : 40m<sup>2</sup>

**Idéal pour couple avec bébé**



vue depuis la terrasse

• **Agencement intérieur et commodités :**

1 chambre junior, 1 salle(s) de bain, dressing, véranda

• **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) king-size(s), 1 lits superposés

• **Vue**

Panoramique, dégagée, sans vis à vis, campagne, forêt, lac

• **Exposition**

Sud

• **Avantages privatifs**

Entrée indépendante

• **Confort intérieur et équipements :**

Jeux de société, collection de livres, wifi (accès internet sans fil), four, armoire, placard, penderie, micro-ondes, sèche-cheveux, lave-vaisselle, fer à repasser, planche à repasser, chauffage central, poêle à bois, rideaux

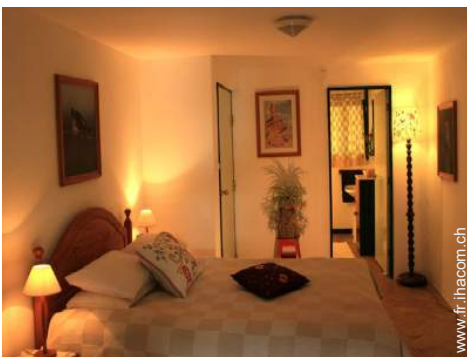
• **Equipements bébé :**

Chaise bébé

• **Extérieur privatif :**

Terrasse 65m<sup>2</sup>, barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, 1 hamac(s)

### Chambre "Abetarda"



2 personne(s) : 2 adultes



Cadre extérieur

• **Agencement intérieur et commodités :**

1 salle(s) de bain, salle à manger, coin repas, salon bar, dressing

• **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) king-size(s)

• **Vue**

Panoramique, dégagée, campagne, jardin/parc, forêt, lac

• **Avantages privatifs**

Accès direct plage, plage privé, ponton privé, sauna, table de massage, table de ping-pong, véhicule 4X4, bateau avec rames, bateau à voile

• **Confort intérieur et équipements :**

Cheminée, jeux de société, collection de livres, ordinateur, armoire,

placard, penderie, sèche-cheveux, réfrigérateur, fer à repasser, planche à repasser, chauffage central, poêle à bois, rideaux

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé

• **Extérieur privatif :**

Terrasse 50m<sup>2</sup>, solarium 30m<sup>2</sup>, pergola 50m<sup>2</sup>, barbecue, table(s) de jardin, 2 chaise(s) de jardin, parasol, 9 transat(s), balancelle

Suite "Javali & Borboleta"



6 personne(s) : 2 adultes - 4 enfant(s)



•Agencement intérieur et commodités :

1 chambre junior, 1 salle(s) de bain, dressing, véranda

•Couchage - lit(s) :

2 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lits superposés

•Vue

Panoramique, dégagée, montagne, campagne, jardin/parc, lac

•Avantages privatifs

Entrée indépendante, table de ping-pong, véhicule 4X4, bateau avec rames, bateau à voile

•Confort intérieur et équipements :

Jeux de société, collection de livres, wifi (accès internet sans fil), four, penderie, micro-ondes, lave-vaisselle, fer à repasser, planche à

repasser, poêle à bois, rideaux

•Equipements bébé :

Chaise bébé

•Extérieur privatif :

Terrasse, terrasse couverte 3m<sup>2</sup>, solarium 30m<sup>2</sup>, pergola 50m<sup>2</sup>, barbecue, 2 chaise(s) de jardin, balancelle

Chambre "Cao"



2 personne(s) : 2 adultes

Chambre "Pesca Peixe"

3 personne(s) : 2 adultes - 1 enfant(s)

Album photos - 1



réserve naturelle



vue de la propriété



vue depuis le jardin/parc



Monte Alentejano de Charme



Printemps

Album photos - 2



l'immeuble



sauna



accès direct plage



Equipements à disposition



vue de la propriété



salle à manger



pêche



l'appartement



l'appartement

Album photos - 3



l'appartement



Equipements de loisir



Campagne



vue aérienne



réserve naturelle



plongeur



Vos hôtes



massage



Les animaux de la maison

## Séjours à thème

### Découverte de la nature

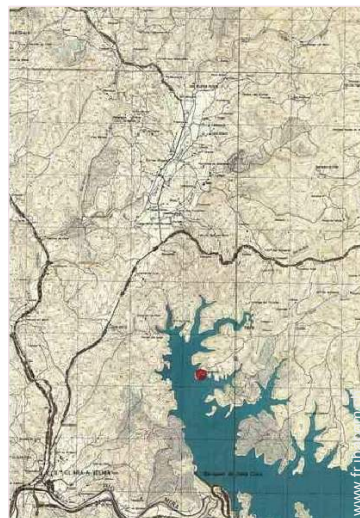


Durée indicative : 1 jour  
Participant(s) : 1 mini - 4 maxi  
Niveau : Initiation, Perfectionnement,  
Accompagnement

A partir de 246CHF pour 2 personne(s)

Toute l'année, Sur demande (organisation)

Plan d'accès



Localisation & Accès

Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°31'53"N - Longitude 8°26'32"O (Hébergement)

Adresse

→ Quinta do Barranco da Estrada  
 7665 Santa Clara a Velha

● Aéroport Faro

→ Faro, Algarve, Portugal  
 → Distance : 75km  
 → Temps : 1h15'

● Gare ferroviaire Santa Clara / Saboia

→ Sabóia, District de Beja, Alentejo, Portugal  
 → Temps : 20'

● Gare routière (bus) Santa Clara

→ Santa Clara a Velha, District de Beja, Alentejo, Portugal  
 → Temps : 15'

● Ourique : Distance : 36km

- Odemira : Distance : 30km
- Monchique : Distance : 30km

Contact

Nom M. MCCLINTOCK Frank  
 QBE LDA  
 Adresse Quinta do Barranco da Estrada  
 Ville 7665 - 880 SANTA CLARA A VELHA  
 Pays Portugal  
 Tél. Fixe +351 283 933065 (Portugal)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															
2																															
3																															
4																															
5																															
6																															

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

- 1 Suite "Andorinha" - 4 personne(s)
- 2 Suite "Javali & Borboleta" - 6 personne(s)
- 3 Chambre "Abetarda" - 2 personne(s)
- 4 Chambre "Gato" - 2 personne(s)
- 5 Chambre "Cao" - 2 personne(s)
- 6 Chambre "Pesca Peixe" - 3 personne(s)

Moyenne Saison



















Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location "Paradis"

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
1 Suite "Andorinha" 4 personne(s) (2 adultes - 2 enfant(s))		183CHF * > 2	366CHF *	1109CHF *	2219CHF *	4438CHF *
		226CHF * > 2	451CHF *	1348CHF *	2697CHF *	5393CHF *
		262CHF * > 4	524CHF *	1835CHF *	3669CHF *	7339CHF *

**Tarifs de location "Paradis"**

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<b>2</b> Suite "Javali & Borboleta" 6 personne(s) (2 adultes - 4 enfant(s))		183CHF * > 2	366CHF *	1109CHF *	2219CHF *	4438CHF *
		226CHF * > 2	451CHF *	1348CHF *	2697CHF *	5393CHF *
		262CHF * > 4	524CHF *	1835CHF *	3669CHF *	7339CHF *
<b>3</b> Chambre "Abetarda" 2 personne(s) (2 adultes)		98CHF * > 2	195CHF *	546CHF *	1092CHF *	2185CHF *
		134CHF * > 2	268CHF *	751CHF *	1502CHF *	3004CHF *
		165CHF * > 4	329CHF *	1152CHF *	2304CHF *	4608CHF *
<b>4</b> Chambre "Gato" 2 personne(s) (2 adultes)		98CHF * > 2	195CHF *	546CHF *	1092CHF *	2185CHF *
		134CHF * > 2	268CHF *	751CHF *	1502CHF *	3004CHF *
		165CHF * > 4	329CHF *	1152CHF *	2304CHF *	4608CHF *
<b>5</b> Chambre "Cao" 2 personne(s) (2 adultes)		98CHF * > 2	195CHF *	546CHF *	1092CHF *	2185CHF *
		134CHF * > 2	268CHF *	751CHF *	1502CHF *	3004CHF *
		165CHF * > 4	329CHF *	1152CHF *	2304CHF *	4608CHF *
<b>6</b> Chambre "Pesca Peixe" 3 personne(s) (2 adultes - 1 enfant(s))		128CHF * > 2	256CHF *	759CHF *	1519CHF *	3038CHF *
		165CHF * > 2	329CHF *	964CHF *	1929CHF *	3857CHF *
		195CHF * > 4	390CHF *	1365CHF *	2731CHF *	5462CHF *
 Basse Saison	 Moyenne Saison	 Haute Saison				
> Minimum Nuit						

[Réserver](#)



vue depuis le jardin/parc



Monte Alentejano de Charme



Printemps



réserve naturelle



vue de la propriété



### Conditions de réservations

#### ● Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 195CHF \*

#### ● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - bébé
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)
  - hammam, sauna
  - cabine de bronzage
  - bois de chauffage

### Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Mandat postal international
- Switch/Maestro
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- PayPal
- Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)

N° annonce

77866

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M. MCCLINTOCK Frank QBE LDA
Adresse	Quinta do Barranco da Estrada
Ville	7665 - 880 SANTA CLARA A VELHA
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 283 933065 (Portugal)

Langues parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

N° annonce 77866

[www.fr.ihacom.ch](http://www.fr.ihacom.ch)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER